



КАРАР

« 30 » ИЮНЬ 2025 г.

№ 1101

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » ИЮНЯ 2025 г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Паромная, Набережной реки Уфы, Маршала Жукова и урезом реки Уфа в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 сентября 2022 года № 18/5, на основании муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» от 11 июля 2016 года №1072 (в актуальной редакции), с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан от 30 января 2025 г. № 23 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2025 году» и заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (№ 7-5463/ИТО от 30.04.2025 г.), с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной улицами Паромная, Набережной реки Уфы, Маршала Жукова и урезом реки Уфа в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 90,4 га в составе:

1) чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, красных линий, согласно приложениям № 1-1.13;

2) чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно

приложениям № 2-2.13;

3) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, согласно приложению № 3;

4) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, согласно приложению № 4;

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Паромная, Набережной реки Уфы, Маршала Жукова и урезом реки Уфа в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 90,5 га в составе:

1) чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложениям № 5-5.13;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, согласно приложению № 6;

3) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 7;

4) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, согласно приложению № 8;

5) сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

6) проектом межевания территории, ограниченной улицами Паромная, Набережной реки Уфы, Маршала Жукова и урезом реки Уфа в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, границы

публичных сервитутов не определены.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

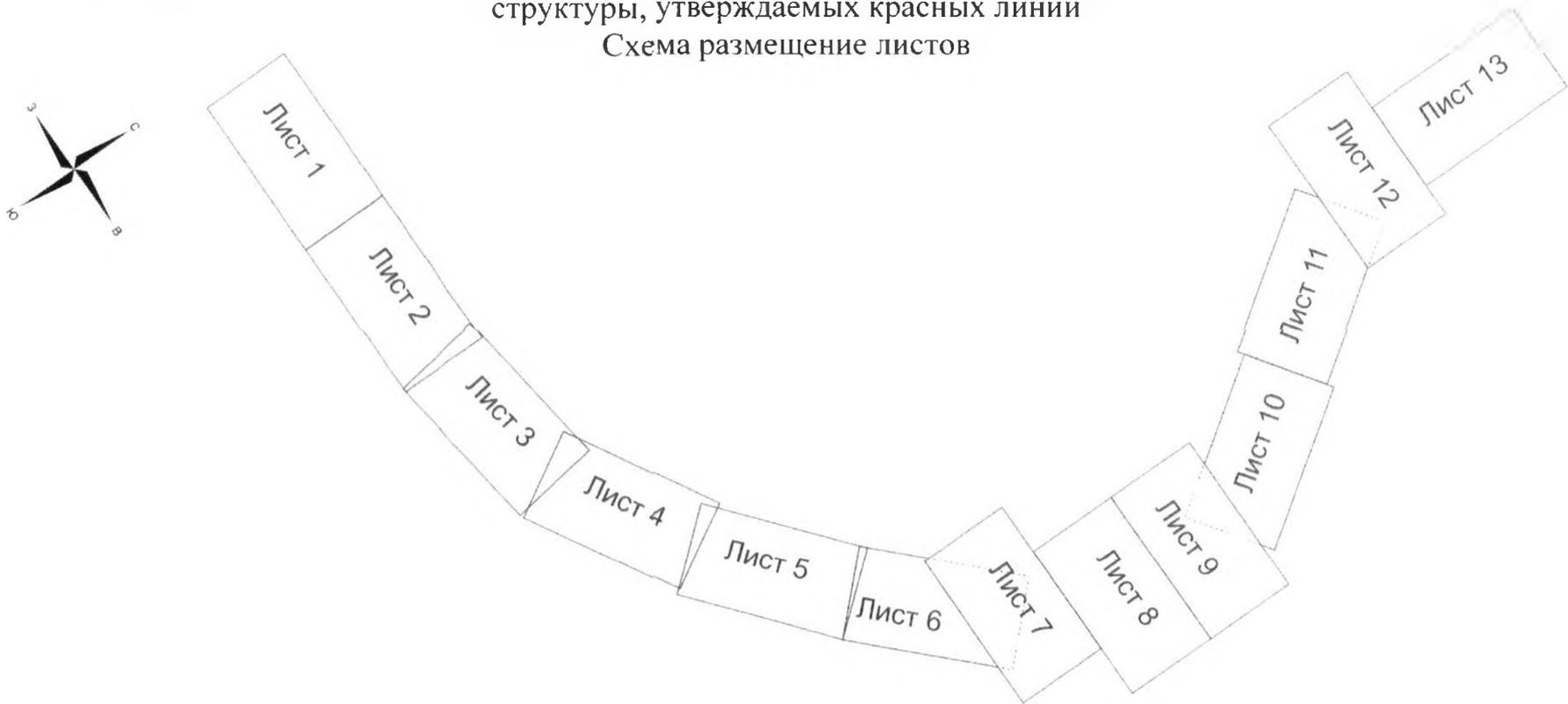
Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

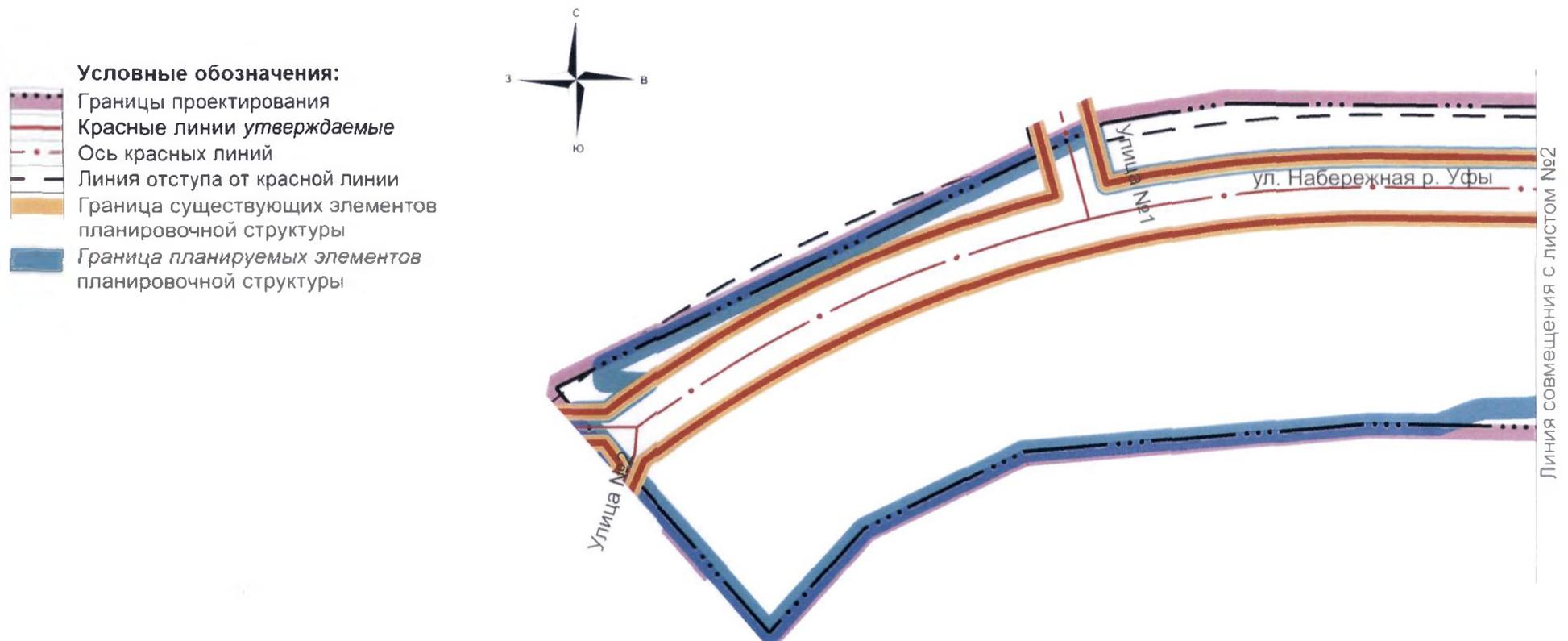
Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий  
Схема размещения листов



Приложение № 1.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

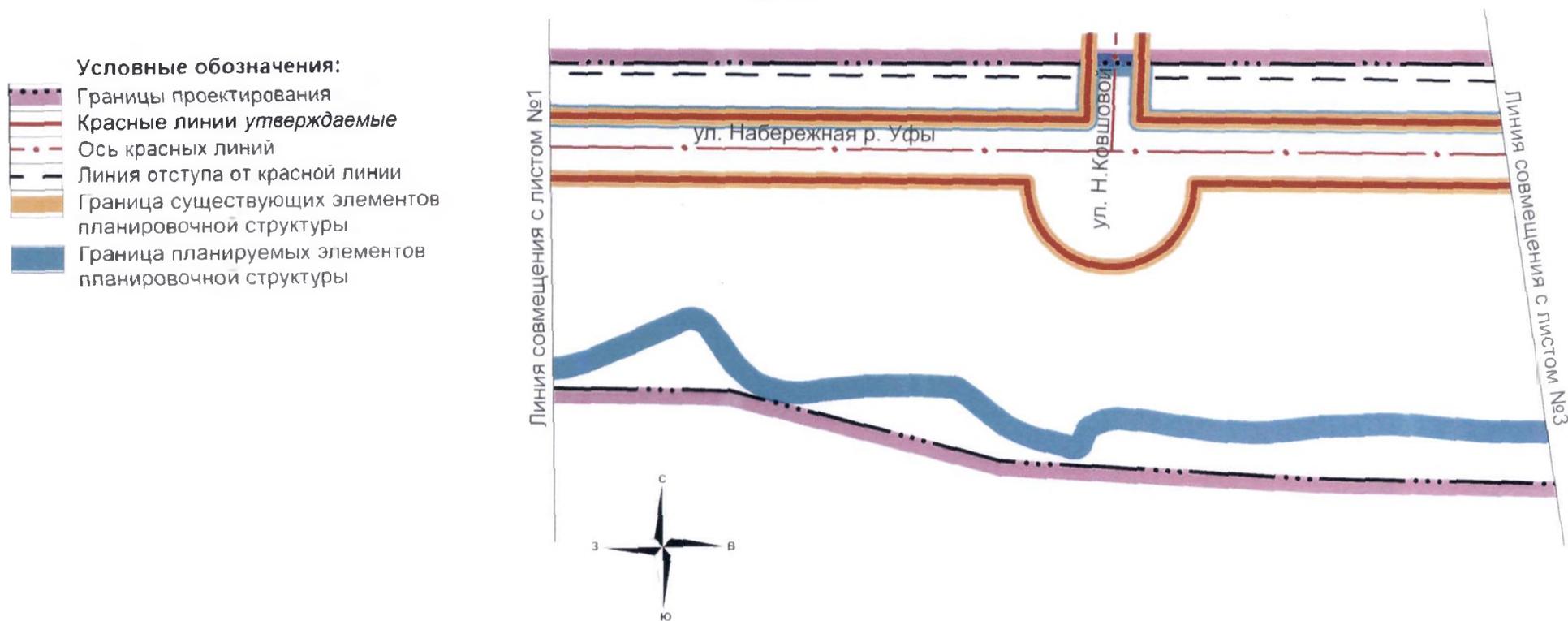
Лист 1



Приложение № 1.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 2

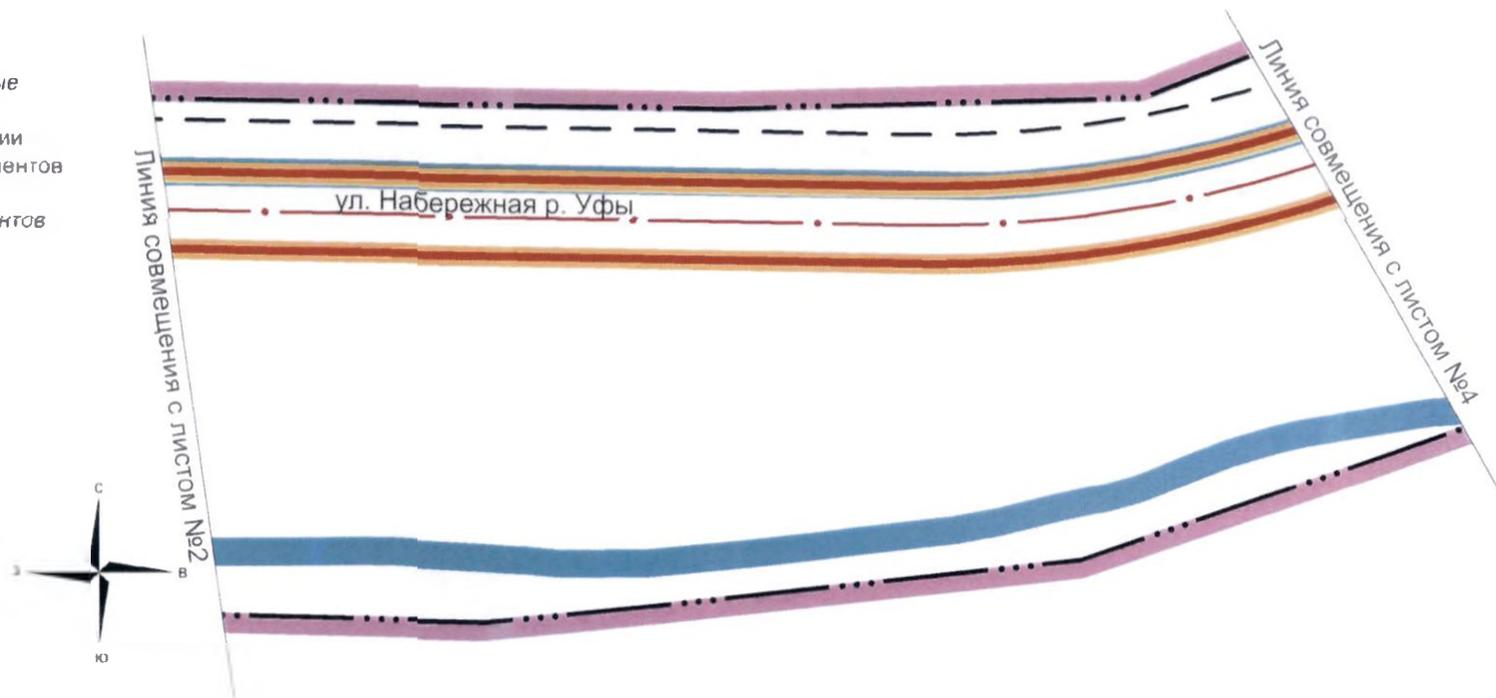


Приложение № 1.3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 3

- Условные обозначения:
- Границы проектирования
  - Красные линии *утверждаемые*
  - Ось красных линий
  - Линия отступа от красной линии
  - Граница существующих элементов планировочной структуры
  - Граница планируемых элементов планировочной структуры

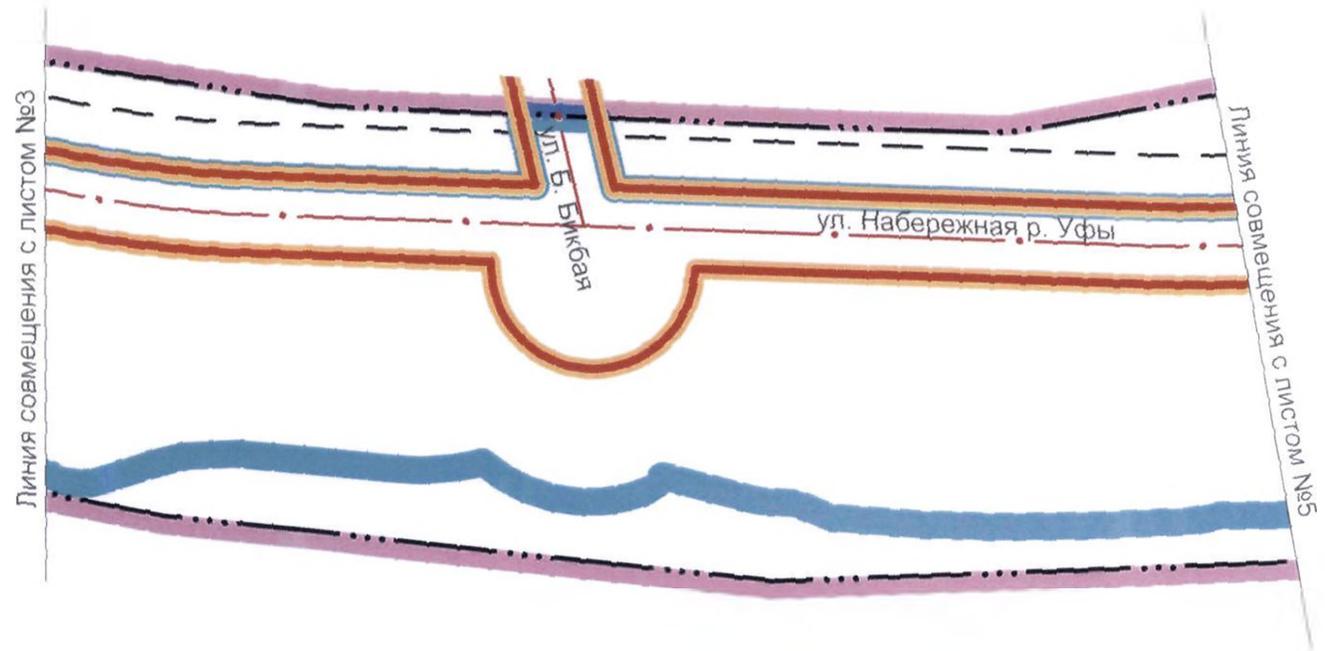


Приложение № 1.4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 7101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 4

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии *утверждаемые*
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

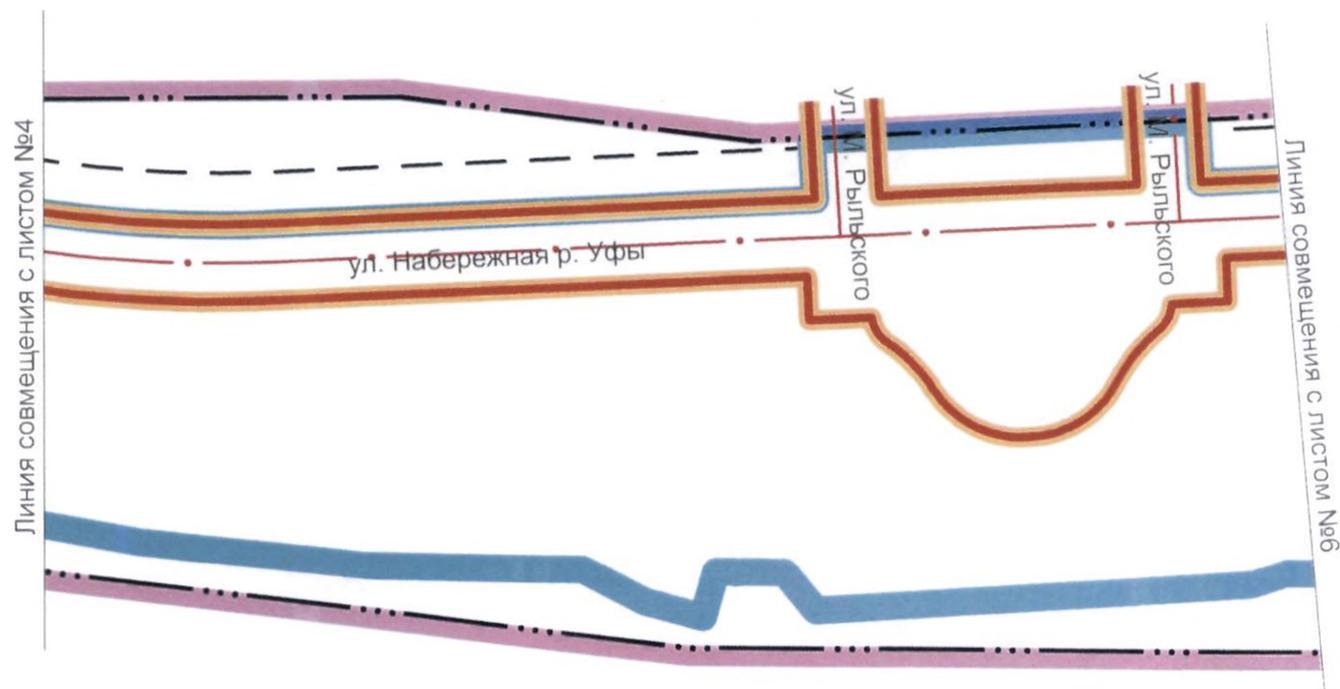


Приложение № 1.5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 5

- Условные обозначения:
- Границы проектирования
  - Красные линии утверждаемые
  - Ось красных линий
  - Линия отступа от красной линии
  - Граница существующих элементов планировочной структуры
  - Граница планируемых элементов планировочной структуры

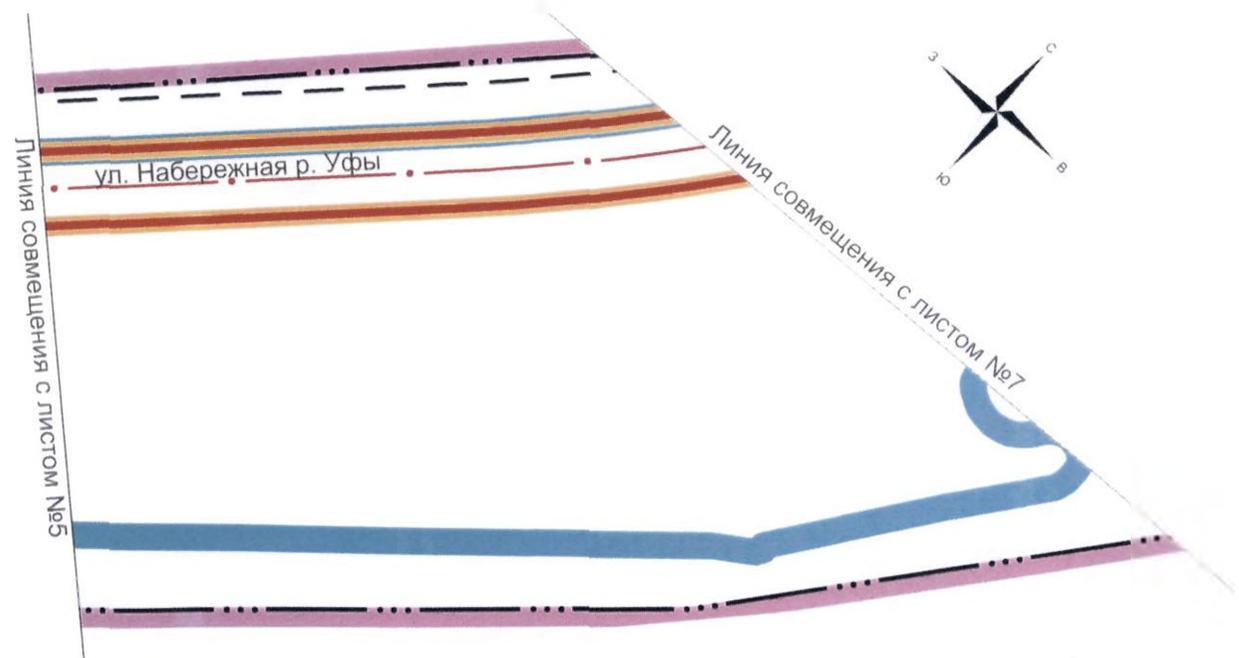


Приложение № 1.6  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 6

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Красные линии *утверждаемые*
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

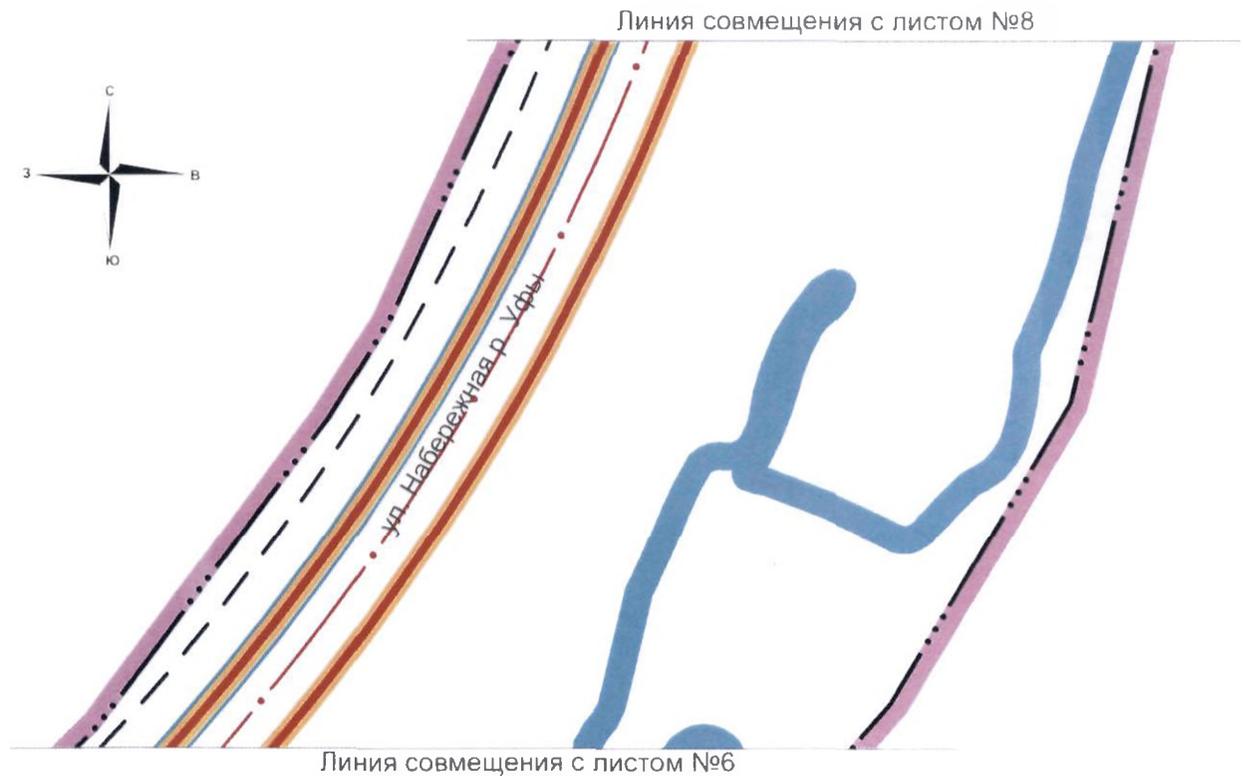
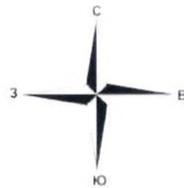


Приложение № 1.7  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 7

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии *утверждаемые*
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

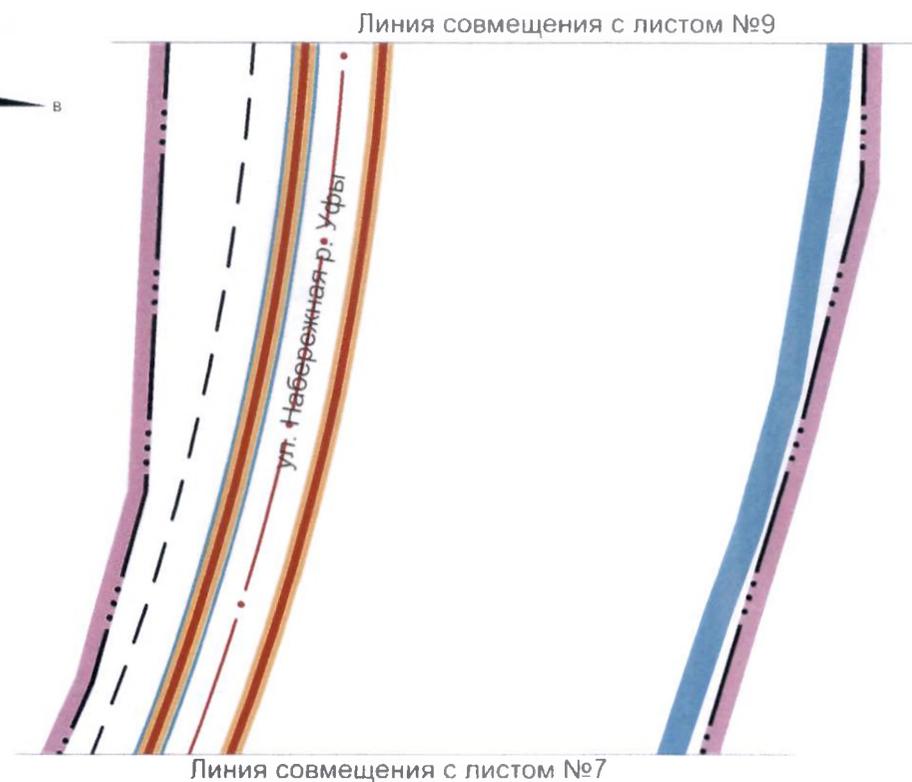


Приложение № 1.8  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 8

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии *утверждаемые*
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

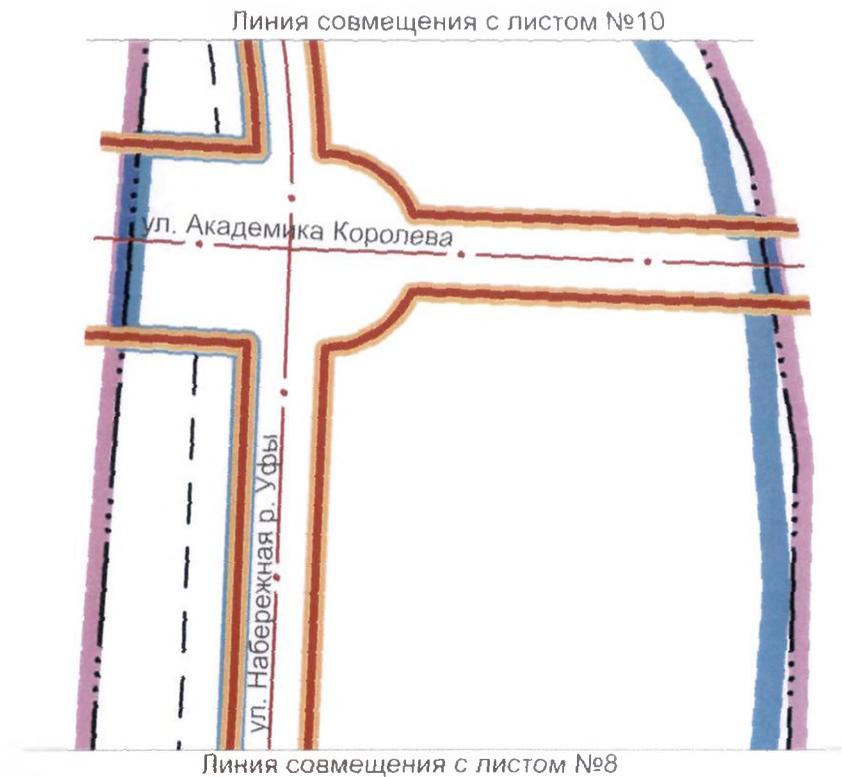


Приложение № 1.9  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 9

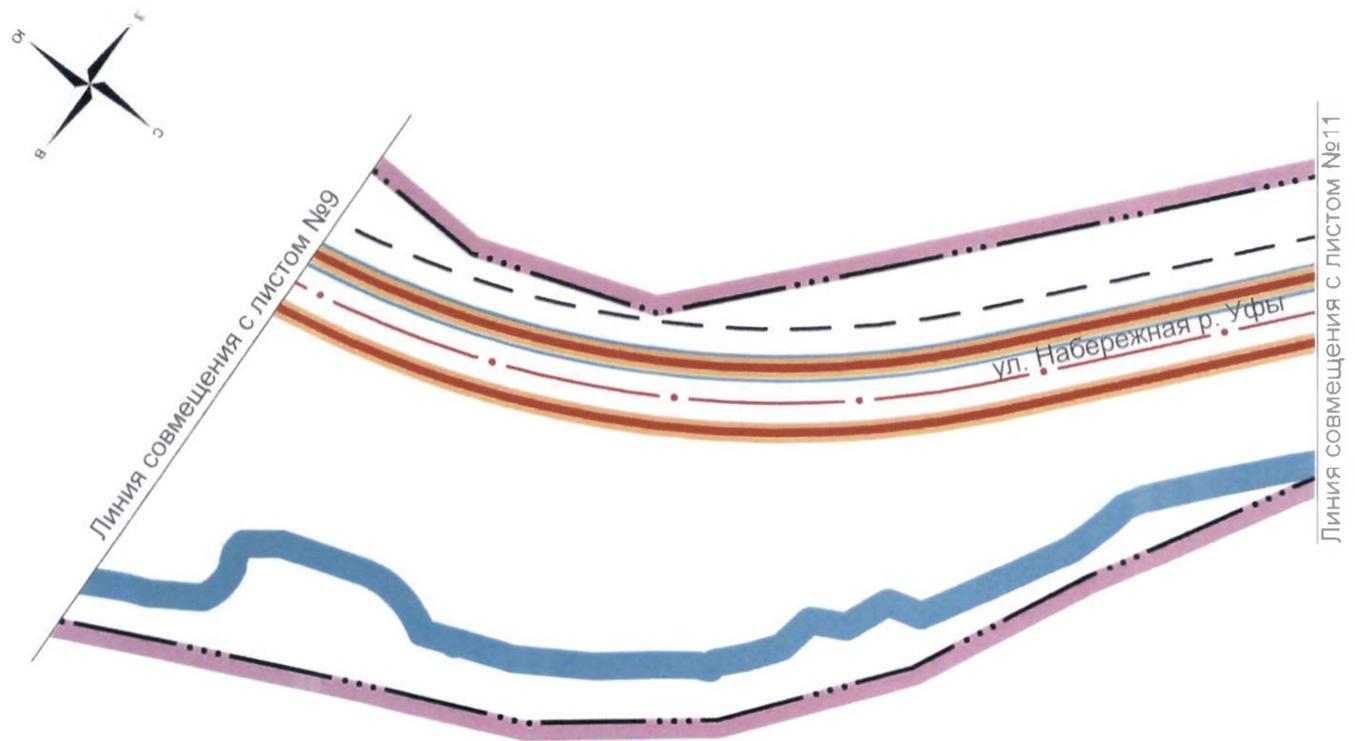
- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Красные линии утверждаемые
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 1.10  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

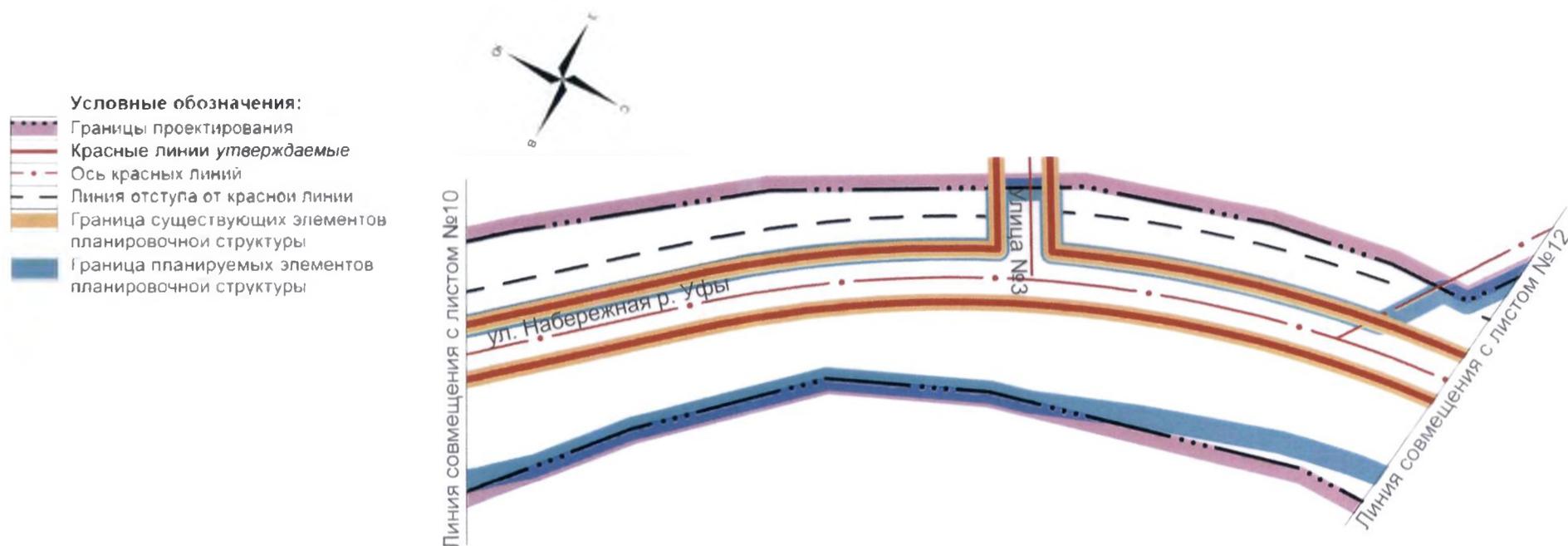
Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий  
Лист 10

- Условные обозначения:
- Границы проектирования
  - Красные линии *утверждаемые*
  - Ось красных линий
  - Линия отступа от красной линии
  - Граница существующих элементов планировочной структуры
  - Граница планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 1.11  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

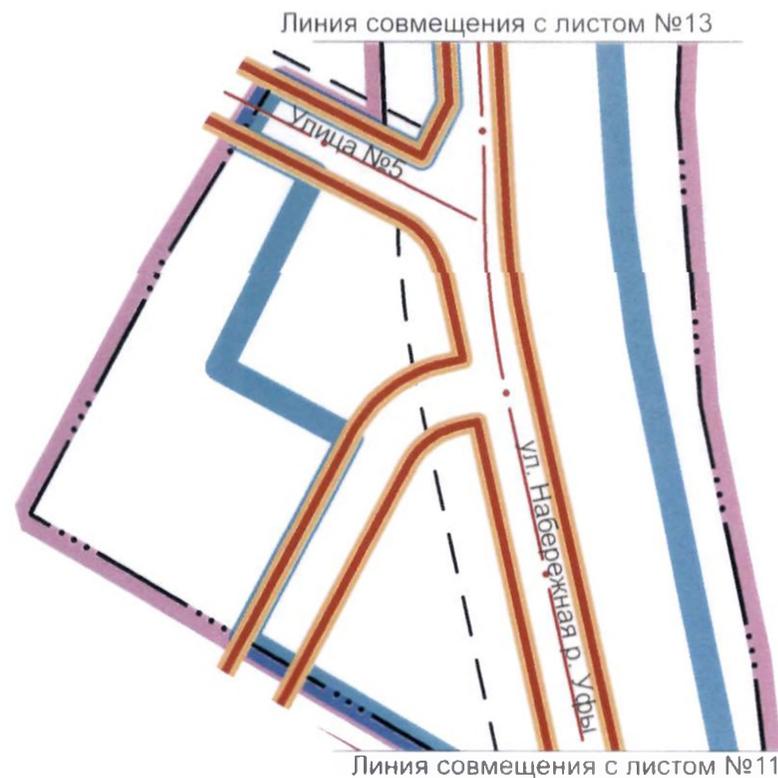
Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий  
Лист 11



Приложение № 1.12  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий  
Лист 12

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии *утверждаемые*
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

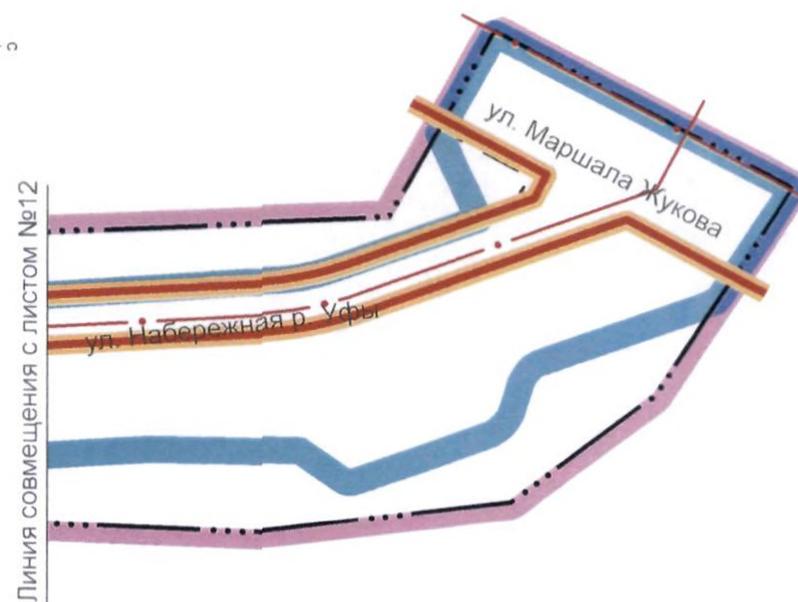


Приложение № 1.13  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий

Лист 13

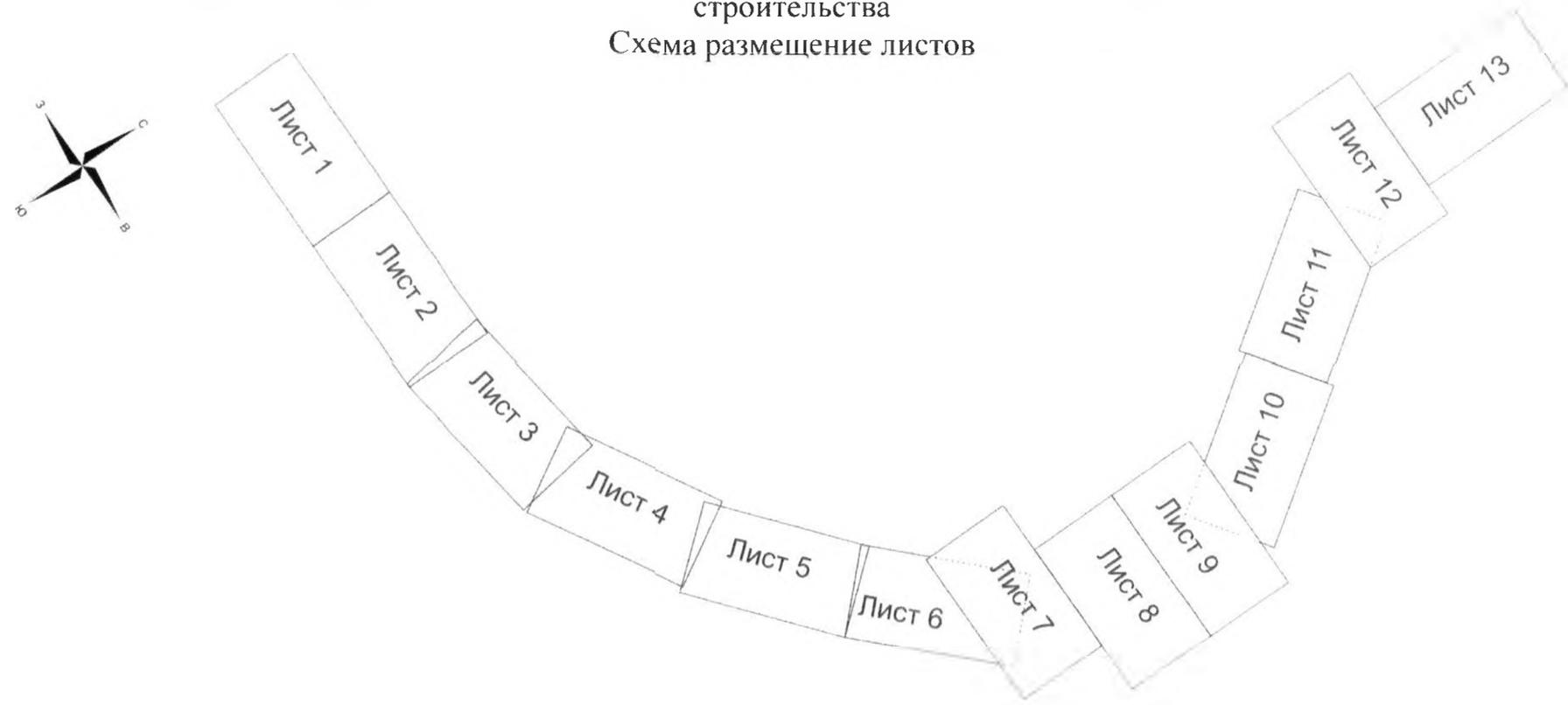
- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии *утверждаемые*
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

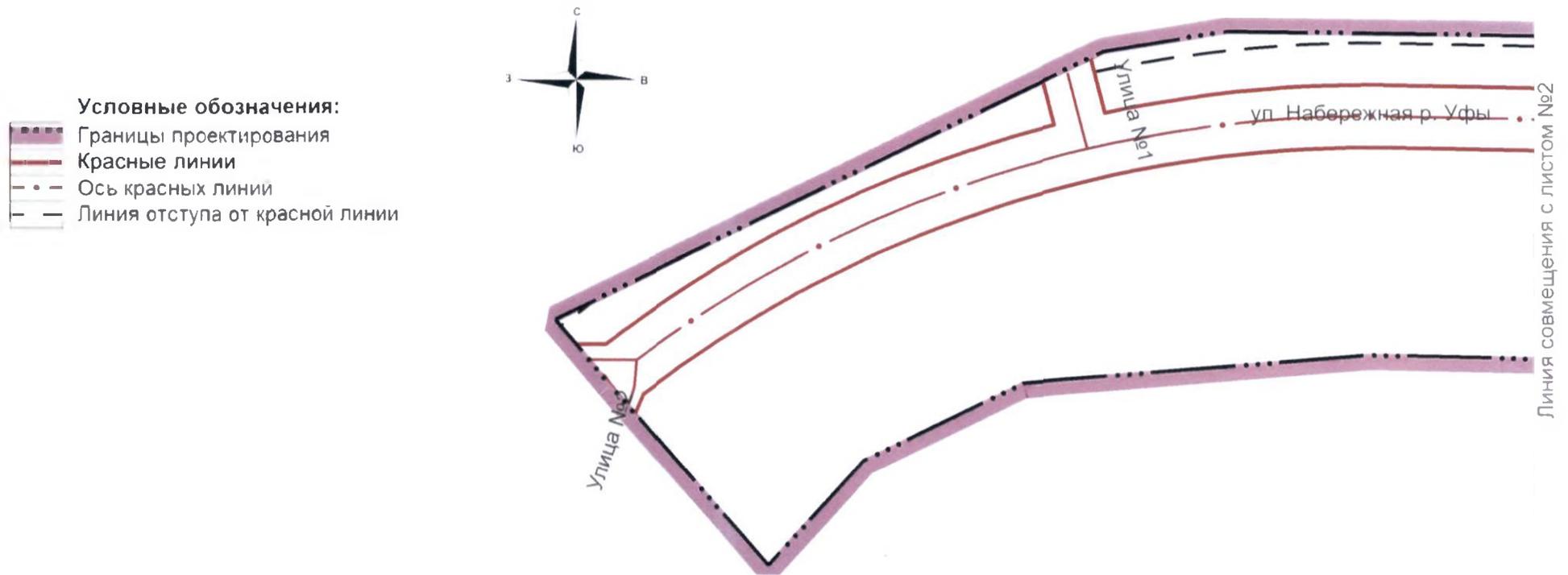
Схема размещения листов



Приложение № 2.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

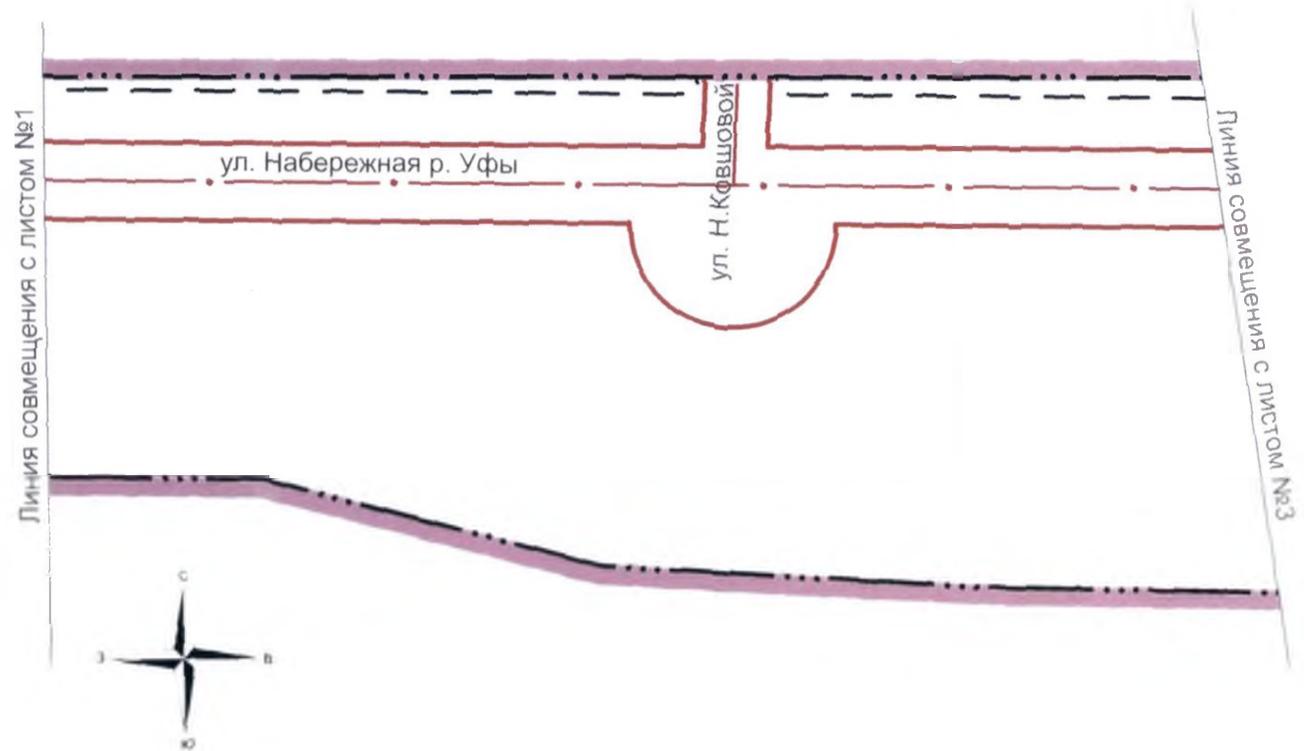
Лист 1



Приложение № 2.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 2

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии

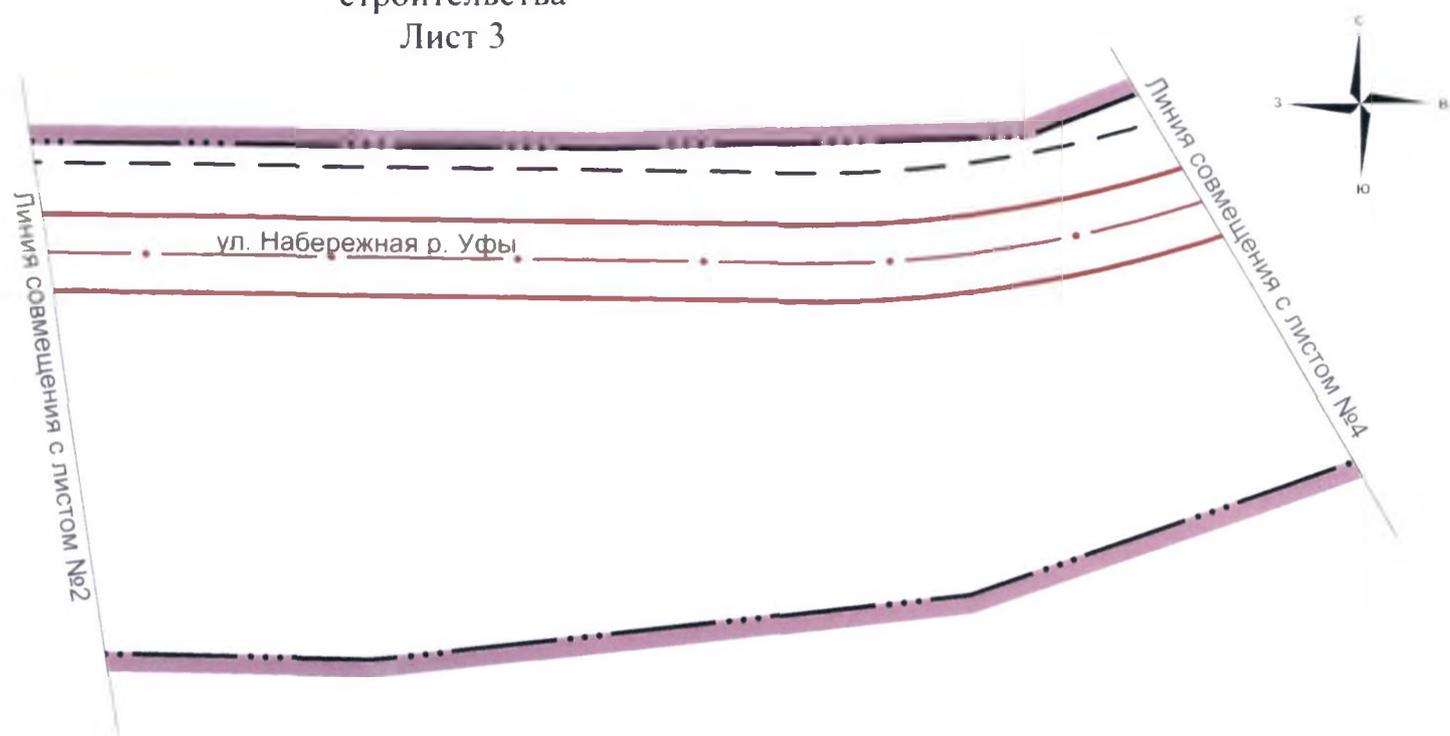


Приложение № 2.3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Лист 3

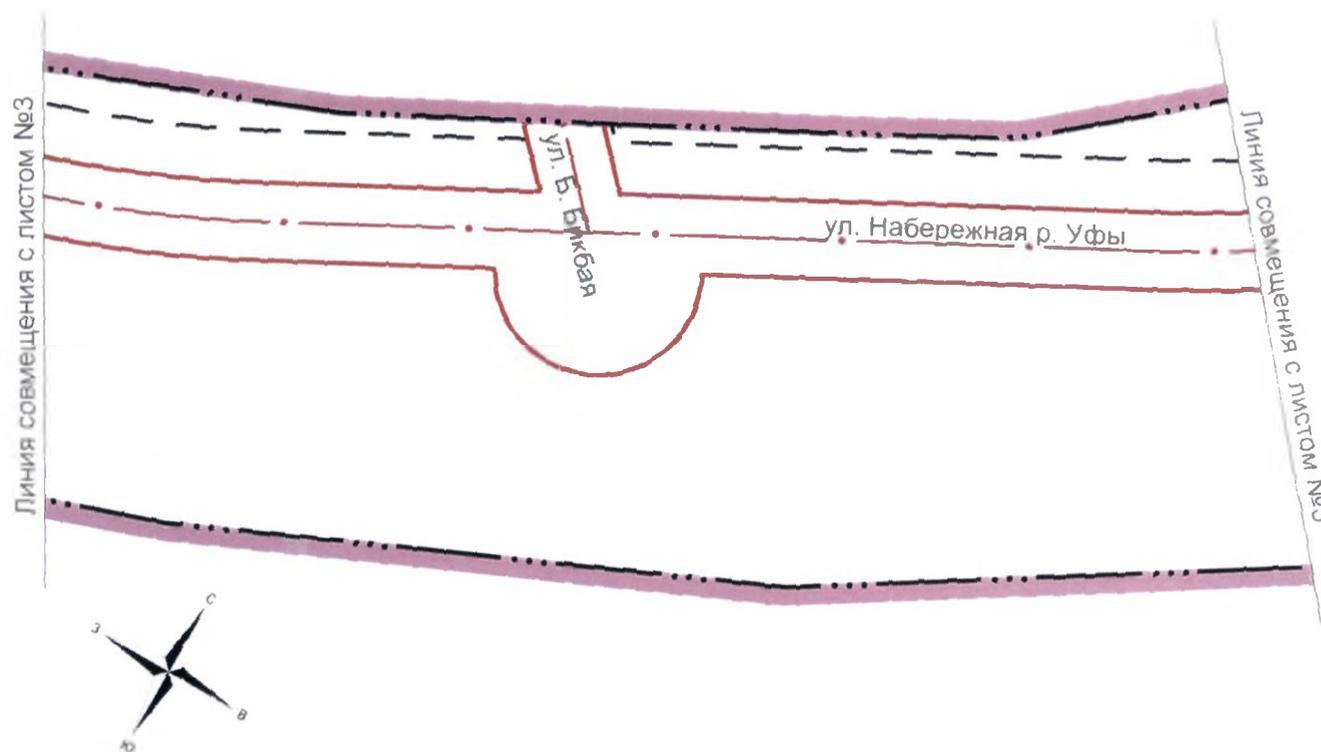
- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии



Приложение № 2.4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 4

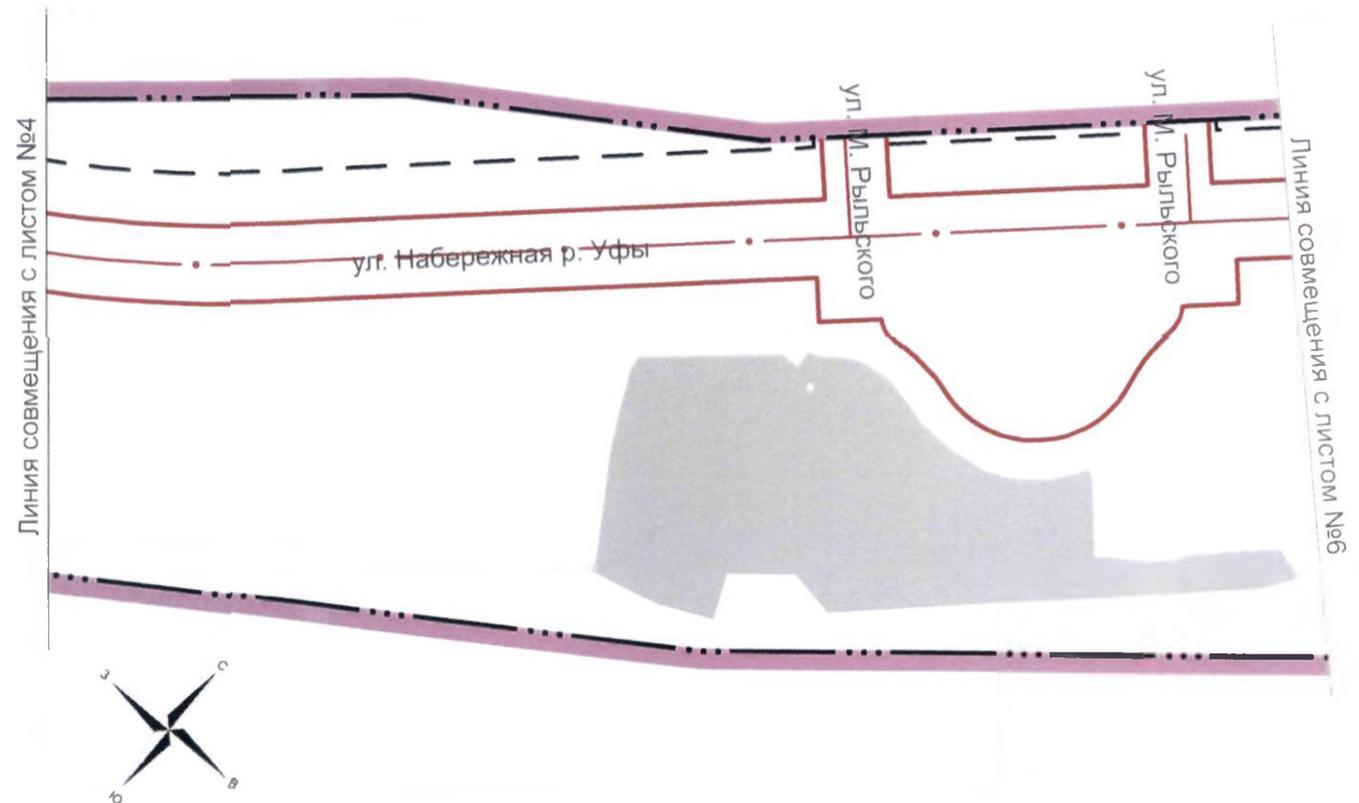
- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии



Приложение № 2.5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 5

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства

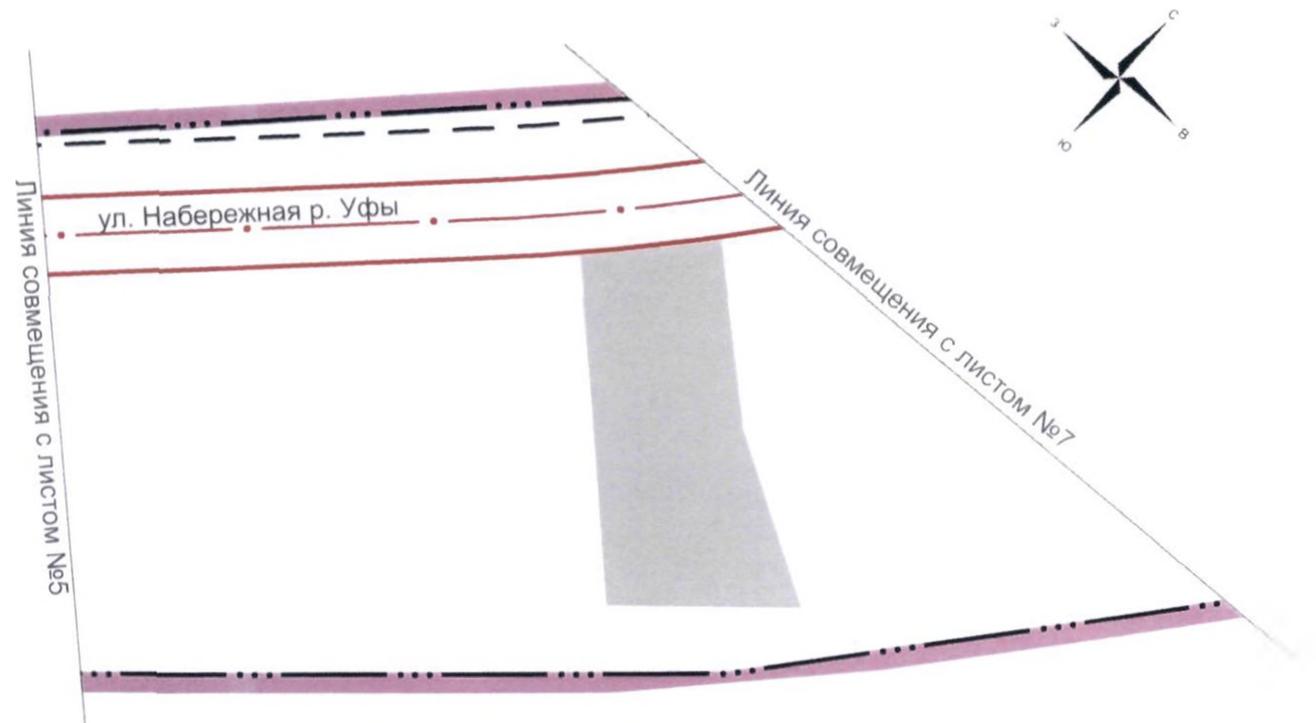


Приложение № 2.6  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Лист 6

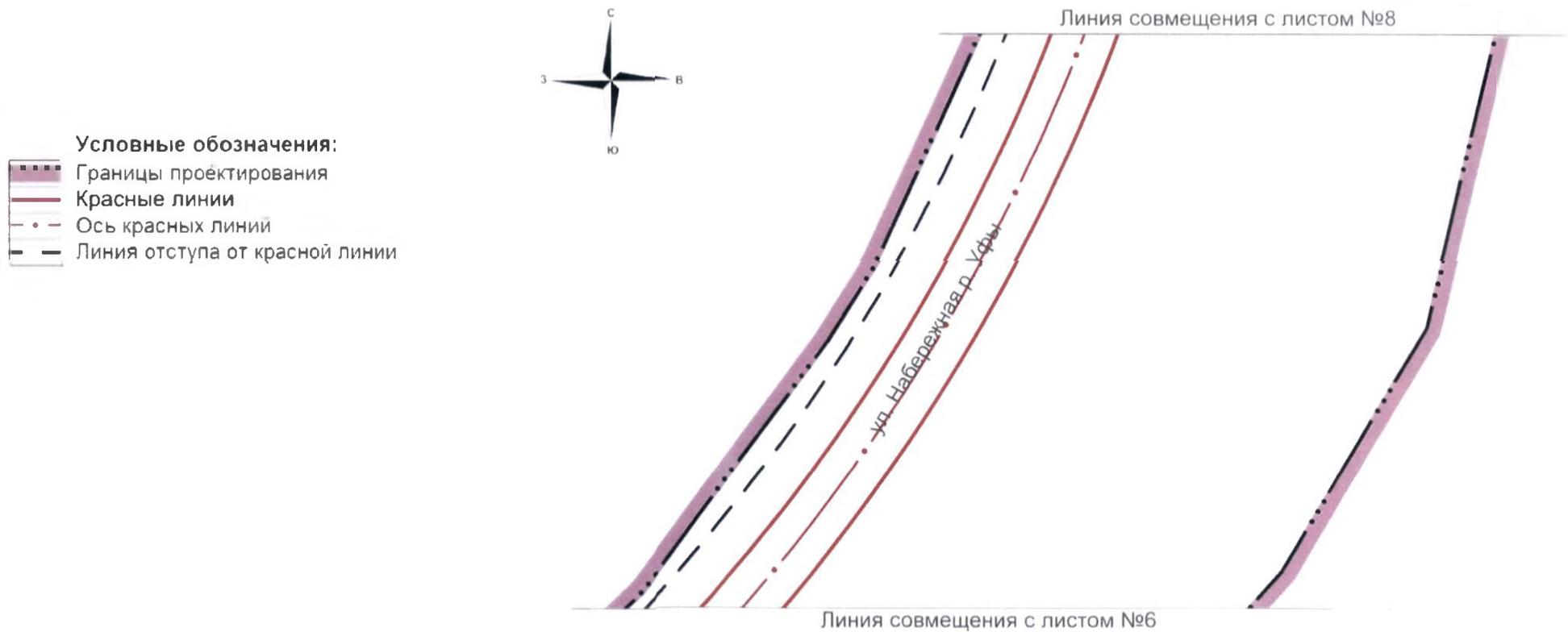
- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Приложение № 2.7  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Лист 7

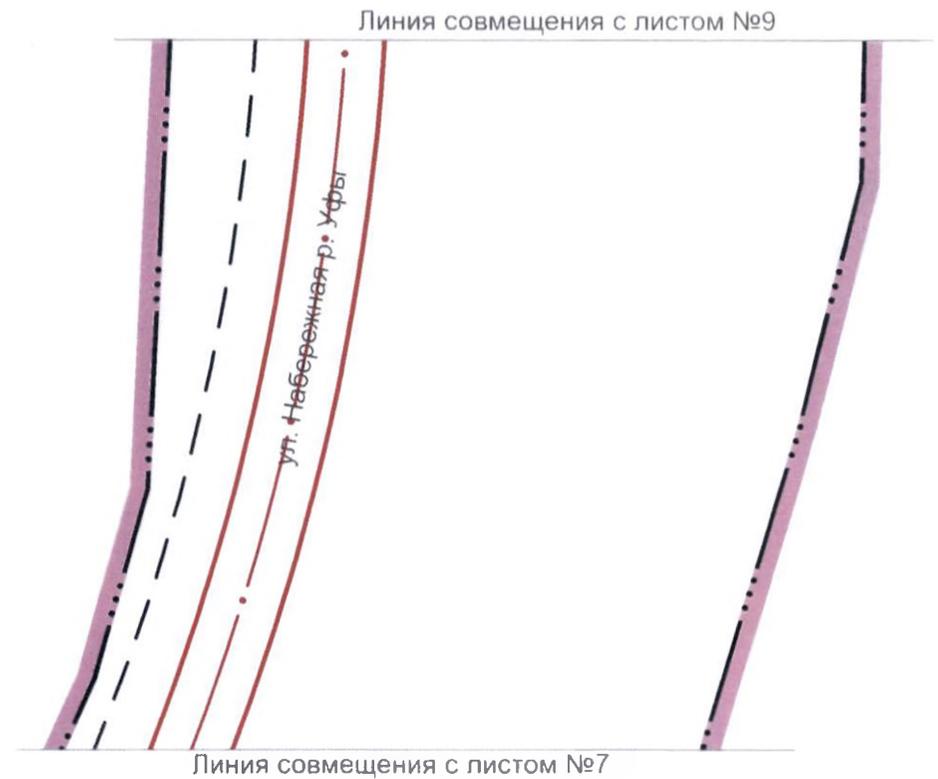


Приложение № 2.8  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Лист 8

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии



Приложение № 2.9  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

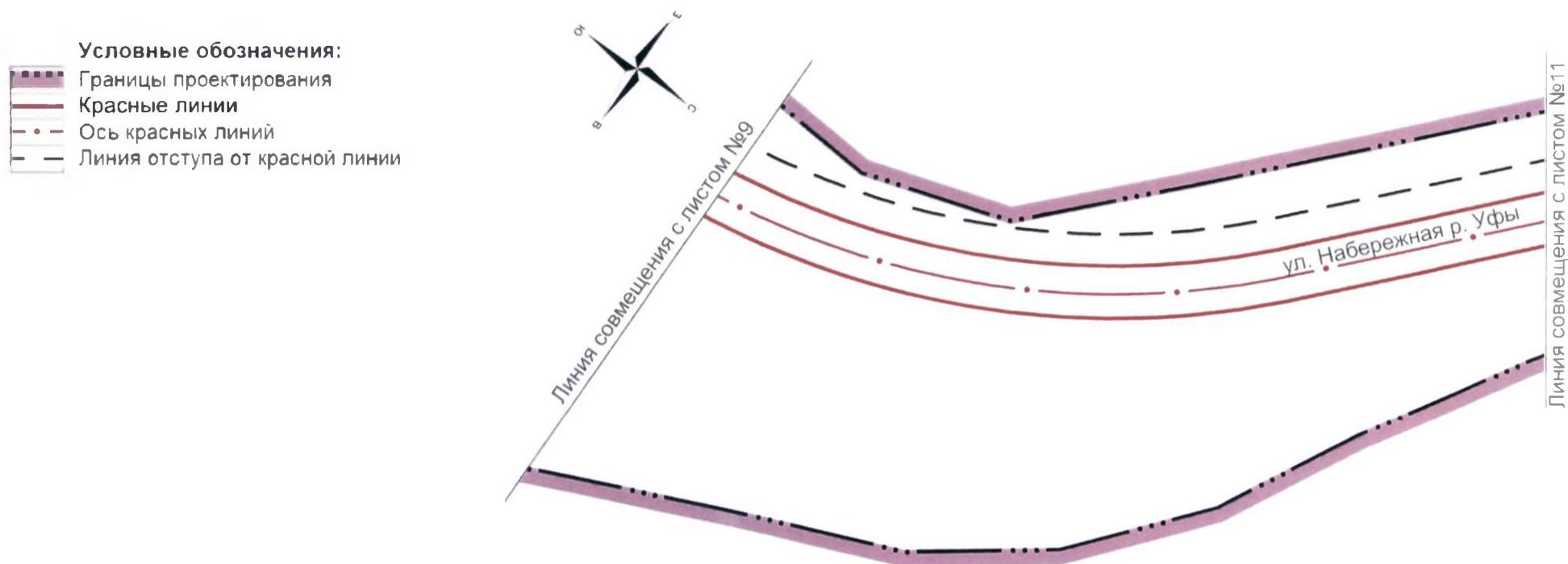
Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 9

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии



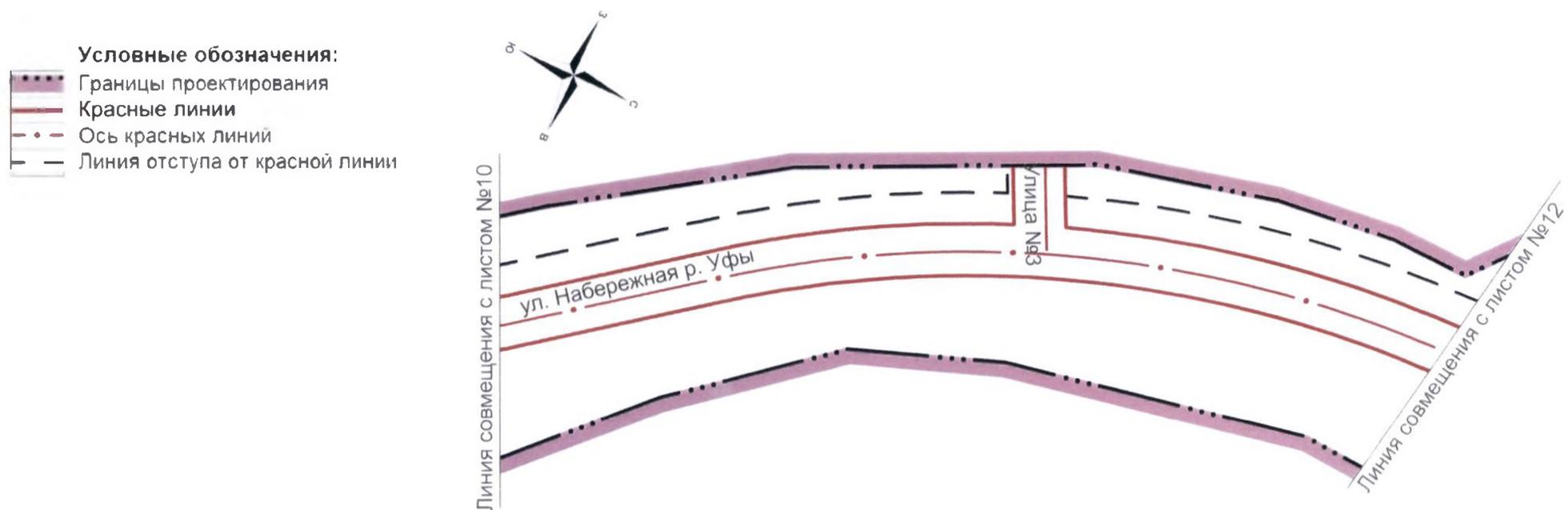
Приложение № 2.10  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 10



Приложение № 2.11  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06. 2025 г.

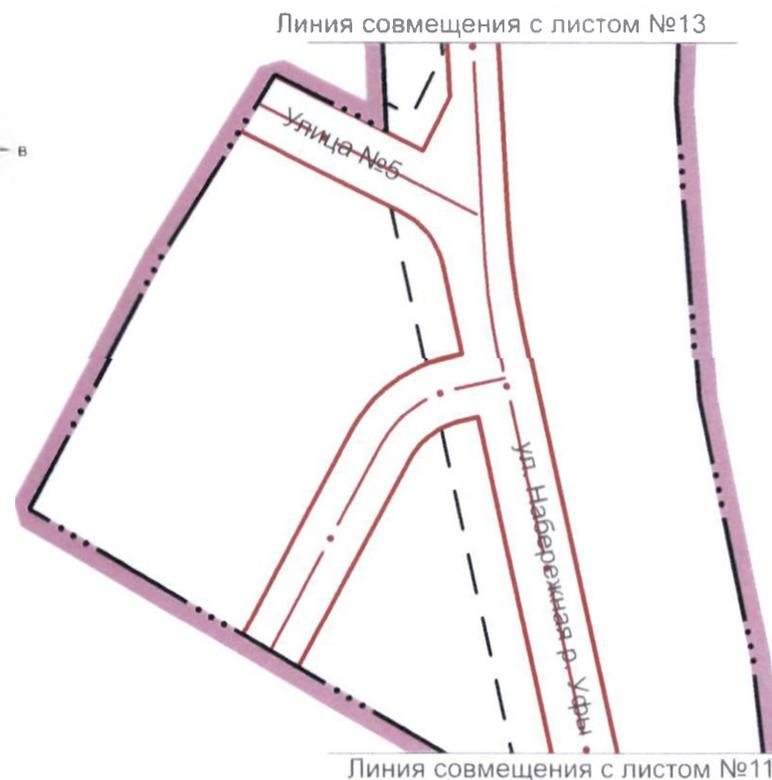
Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 11



Приложение № 2.12  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 12

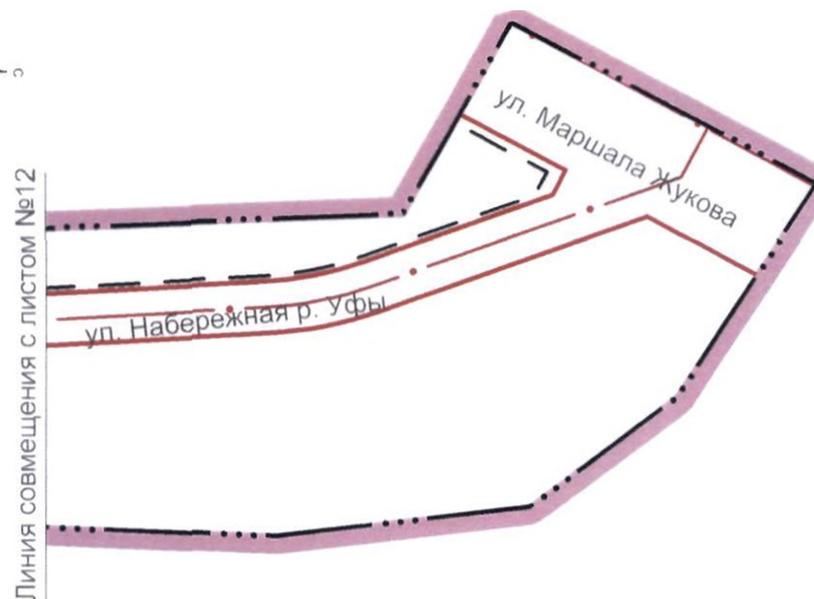
- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии



Приложение № 2.13  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
Лист 13

- Условные обозначения:
-  Границы проектирования
  -  Красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии



Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Паромная, Набережной реки Уфы, Маршала Жукова и урезом реки Уфа в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки) разработан на основании республиканской адресной инвестиционной программы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденной распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 30 декабря 2019 года №1560-р с последующими изменениями согласно Распоряжения Правительства Республики Башкортостан от 8 июня 2020 года № 567-р, муниципальной программы «Развития градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», утвержденной Постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11 июля 2016 года № 1072 и градостроительного задания №11 от 26 июня 2020 г.

2. Современное использование территории.

Проектируемая территория расположена в микрорайоне Сипайлово города Уфы, ограничена улицами Паромная, Набережной реки Уфы, Маршала Жукова и урезом реки Уфа в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Проектируемая территория граничит с одной стороны со сложившейся жилой застройкой. Жилая застройка на прилегающей территории представляет собой жилые дома от 5 до 18 этажей со встроенно-пристроенными помещениями различного назначения. С другой стороны территория граничит с урезом реки Уфа. В южной части территории проектирования граничит с индивидуальной жилой застройкой. В северной части преобладает общественно-деловая и коммунально-производственная застройка. В этой части застройка замыкается мостом через реку Уфа по ул. Маршала Жукова.

В настоящее время улично-дорожная сеть на территории проектирования сформирована. Территория проектирования связана на всем протяжении ул. Набережная реки Уфа и имеет многочисленные выходы через примыкающие к ней улицы в микрорайон и на основные транспортные магистрали города. Ширина действующих красных линий по улице Набережная реки Уфа составляет 30 м.

Проектируемая территория не имеет сообщение общественным наземным транспортом. При этом имеется муниципальная паромная переправа, а также плохо благоустроенная коммерческая переправа.

### 3. Определение параметров планируемого строительства.

Проектом предлагается зонирование территории не только в планировочном отношении, но и в вертикальной плоскости, что позволит разделить функции и, при необходимости, сочетать их без ущерба друг другу.

В планировочном отношении на примыкании улицы Максима Рыльского предлагается формирование «центра» районного значения. Таким образом, сформируется связка парка отдыха Кашкадан с Набережной реки Уфа.

Здесь предлагается формирование большого открытого городского пространства с возможностью проведения массовых мероприятий. Склон дамбы предлагается переоборудовать под амфитеатр, а на берегу реки устройство причала для прогулочных теплоходов. Примыкание других улиц формирует «центры» местного значения, где предполагается не столь массовый отдых.

По территории Набережной реки Уфа предлагается разместить нестационарные торговые объекты. Проектом предлагается заменить существующий стационарный пост полиции расположенный по адресу ул. Академика Королева 15 на новые стационарные посты полиции расположенные в створе ул. Баязита Бикбая, ул. Максима Рыльского и ул. Академика Королева с приближением к местам массового пребывания людей. Также по территории набережной предлагается разместить пункты оказания первой медицинской помощи и общественные туалеты.

В вертикальной плоскости предлагается разделить территорию по 3 уровням, в соответствии с которыми и предлагается соответствующая инфраструктура и благоустройство:

1 уровень - верхний уровень существующей дамбы. Существующую улицу Набережная реки Уфа и ул. Натальи Ковшовой предлагается перевести в категорию магистральных улиц районного значения.

Проектом учитываются ранее выполненные проекты благоустройства с сохранением предложенных парковочных мест, и предлагается размещение новых парковочных мест.

2 уровень - средний уровень дамбы. Этот технический проезд предлагается расширить на 4 метра за счет строительства эспланады из террасной доски (древесно-полимерного композита) на сваях, сформировав широкое пространство для прогулок и занятий спортом. Проектом предлагается расширение эспланады и строительство платформ на сваях. Эти пространства

предлагается наполнить предприятиями общественного питания, разместить площадки для занятия спорта, разместить детские игровые городки.

3 уровень - уровень поймы реки Уфа. Здесь размещаются городские пляжи с соответствующей инфраструктурой, лодочные станции, обустраиваются пикниковые зоны, площадки для занятия спортом. На этом уровне предлагается обустройство пешеходной и велосипедной дорожек. Рекомендуется применять покрытия и малые архитектурные формы, способные не повреждаться во время весеннего половодья, предпочтительно природные материалы.

В границах планируемых элементов планировочной структуры располагаются городские леса. Ведение хозяйственной деятельности в городских лесах регламентируется Лесным кодексом Российской Федерации. Плотность застройки - 0 кв.м.

#### 4. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

Структура улично-дорожной сети принята в соответствии с генеральным планом и с учетом существующего положения. Существующую улицу Набережная реки Уфа и ул. Натальи Ковшовой предлагается перевести в категорию магистральных улиц районного значения. На пересечениях и примыканиях магистральных улиц районного значения проектируются регулируемы перекрестки.

Улицы, расположенные на территории проектирования, имеют следующее значение:

- ул. Маршала Жукова, ул. Академика Королева, ул. Натальи Ковшовой, ул. Набережная реки Уфа на участке от ул. Натальи Ковшовой до ул. Академика Королева - магистральные улицы районного значения регулируемого движения;

- ул. Сабира Лукманова, ул. Максима Рыльского, ул. Баязита Бикбая, ул. Паромная, ул. Набережная реки Уфа на участке от ул. Натальи Ковшовой в сторону мкр. Тужиловка – улицы местного значения.

Пешеходные переходы предусмотрены на регулируемых и нерегулируемых перекрестках. В проекте предусмотрена сеть тротуаров шириной от 1,5 м до 10 м. Также проектом закладывается размещение велосипедной дорожки шириной 2 м. для двустороннего движения.

По улице Набережной реки Уфы предлагается проложить маршруты общественного безрельсового транспорта на участке от ул. Натальи Ковшовой до ул. Академика Королева. Остановки общественного транспорта размещены вблизи мест массового скопления людей в соответствии с нормативным расстоянием.

Проектом предлагается на территории смежных планировочных элементов разместить парковочные места вдоль внутриквартальных проездов. Количество открытых стояночных мест в границах проектирования составляет 1225 машино-мест.

## 5. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по проектируемой территории с учетом требований действующих нормативов.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет 2 м. Пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках запроектированы по следующим параметрам - продольный уклон - 5 %, - поперечный уклон - 1-2 %. Съезд с тротуара предусмотрен с увеличением продольного уклона до 10 % на протяжении 10 м. Полоса движения инвалидов на креслах - колясках и механических колясках предусмотрена с левой стороны на полосе пешеходного движения.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

При выполнении благоустройства, в том числе сопряжения тротуаров и внутриквартальных проездов, необходимо руководствоваться нормативными требованиями СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам» и сводами правил: СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения".

Таким образом, проектом предусмотрены все условия безопасного пути движения к местам целевого посещения, а главное удобство и комфорт среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

## 6. Инженерное обеспечение.

Источником водоснабжения проектируемых объектов соцкультбыта являются существующие сети водоснабжения по ул. Набережная реки Уфа.

Наружное пожаротушение объектов застройки осуществляется от пожарных гидрантов установленных на существующей сети водопровода по ул. Набережная реки Уфы. Проектом предлагается перенос пожарных гидрантов с выносимых сетей и размещение дополнительных пожарных гидрантов на проектируемых сетях.

Проектом предусматривается строительство водовода от водопровода  $2Д=160$  мм по ул. Сабира Лукманова и подключение проектируемых механизированных паркингов; переустройство водопровода  $2Д=160$  мм идущих по диагонали квартала от улицы Сабира Лукманова к существующим автосалонам из пятна застройки проектируемых механизированных паркингов.

Водоотведение от проектируемых механизированных паркингов предусмотрено в канализационный коллектор  $Д=160$  мм.

Водоотведение стоков от проектируемых объектов, расположенных вдоль набережной осуществляется в существующие канализационные сети. Также

предусматривается устройство автономных канализационных насосных станций в количестве 8 штук.

Отпуск мощности для электроснабжения планируемых объектов может быть осуществлен от соответствующих центров питания ООО «Башкирэнерго» путем строительства новых электросетевых объектов.

Проектом планировки предлагается:

- переустройство трасс для ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2 - Сипайлово I цепь и ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2 - Сипайлово II цепь с учетом их выноса из полосы проезжей части в кабельное исполнение;

- трассы для прокладки КЛ-0,4 кВ до проектируемых объектов.

При реализации проектных решений необходимо предусмотреть:

- переустройство ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2-Сипайлово I цепь и ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2-Сипайлово II цепь с переводом в кабельное исполнение участка ВЛ 110 кВ;

- реконструкцию ПС 110 кВ Сипайлово связанную с переустройством ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2-Сипайлово I цепь и ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2-Сипайлово II цепь;

- реконструкцию Уфимской ТЭЦ-2 связанную с переустройством ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2-Сипайлово I цепь и ВЛ 110 кВ Уфимская ТЭЦ-2-Сипайлово II цепь.

Существующее наружное освещение проезжей части по ул. Набережная р. Уфы выполнено светильниками типа ЖКУ-150 с натриевыми лампами мощностью 150 Вт, установленными на ж/бетонных опорах по тип. серии 26.0085.

Сеть освещения предусмотрена проводом СИП 4х25, зарядка светильников выполняется кабелем АВВГ 3х2,5 мм<sup>2</sup>.

Проектом предусматривается выполнение дополнительного наружного освещения прогулочных зон. Освещение прогулочных зон предусматривается светильниками со светодиодными матрицами.

Сеть освещения предусматривается кабельными линиями 0,4 кВ типа АВББШвнг(А) с прокладкой кабелей в траншее в земле, зарядка светильников предусматривается кабелем АВВГнг.

#### 7. Основные технико-экономические показатели.

Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3
1. Территория		
Общая площадь территории в границах проектирования, из них:	га	90,4
Территория жилой застройки, из них:	га	12,61
- существующая жилая застройка	га	12,61
Территория общественной застройки, из них:	га	0,72
- существующая общественной застройки	га	0,72

Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3
Территория школ и детских садов	га	0,29
Территорий инженерных объектов	га	0,63
Рекреационные территории	га	57,73
Территория коммунально-производственной застройки, из них	га	1,11
- существующая коммунально-производственной застройки	га	0,47
- перспективная коммунально-производственной застройки	га	0,64
Территория общего пользования	га	17,31
<b>2. Транспортная инфраструктура</b>		
Протяженность улично-дорожной сети, всего в том числе:	м	5641
- магистральные улицы районного значения регулируемого движения	м	2892
- улицы и проезды местного значения	м	2749
Количество стояночных мест, в том числе:	маш.-мест	1225
- открытые стояночные места	маш.-мест	1225
<b>3. Проект межевания</b>		
Территория межевания, в том числе:	га	65,37
Территория образуемых и корректируемых участков	га	46,36
Территория сохраняемых участков	га	19,01
Территория смежных кварталов	га	15,36
Территория зеркала водной поверхности	га	9,67
Количество земельных участков, всего, в том числе:	шт.	82
Земельные участки общего пользования для благоустройства территории	шт.	20
Земельные участки общего пользования для организации мест отдыха (рекреации)	шт.	4
Земельные участки под размещение объектов обеспечения внутреннего правопорядка	шт.	1
Земельные участки под размещение объектов водного транспорта	шт.	2
Земельный участок под размещение причалов маломерных судов	шт.	1
Земельные участки общего пользования водными объектами	шт.	2
Земельные участки под размещение объектов	шт.	9

Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3
коммунального назначения		
Земельные участки охраны природных территорий	шт.	12
Земельные участки общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть)	шт.	31
Участки перераспределения	га	10,27
Участки изъятия	га	11,25
Участки присоединения	га	24,84
Площадь границ зон действия публичных сервитутов	га	-

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры.

В вертикальной плоскости предлагается разделить территорию по 3 уровням, в соответствии с которыми и предлагается соответствующая инфраструктура и благоустройство:

1 уровень - верхний уровень существующей дамбы. Существующую улицу Набережная реки Уфы предлагается перевести из категории улицы местного значения в категорию магистральной улицы районного значения. Таким же образом магистральной улицей районного значения становятся ул. Н.Ковшовой. В соответствии с этим проектом предлагается доведение параметров улицы до нормативных значений в соответствии с категорией. При увеличении значения и транспортной нагрузки, увеличиваются требования к благоустройству и безопасности данного уровня. Увеличивающееся количество автомобилей диктует необходимость в большом количестве парковочных мест. В проекте учитываются как ранее выполненные проекты благоустройства с сохранением предложенных парковочных мест, так и предлагаются создание новых общественных пространств и размещение новых парковочные места. Они необходимы как для общественной функции улицы, так и для жителей близлежащих домов. В соответствии с современными тенденциями на этом уровне предусматривается размещение велосипедной дорожки шириной 2м двустороннего движения. По улице Набережной реки Уфы проложить маршруты общественного безрельсового транспорта на участке от ул. Н. Ковшовой до ул. Академика Королева. Остановки общественного транспорта размещены вблизи мест массового скопления людей в соответствии с нормативным расстоянием. С увеличением категории улицы использование пространства существующих курдонеров под предприятия общественного питания и развлечения становится нерационально и небезопасно. Эти территории предлагается благоустроить под общественные нужды.

2 уровень - средний уровень дамбы. При берегоукреплении предусмотрен технический проезд на среднем уровне дамбы. Этот уровень предлагается расширить на 4метра за счет строительства эспланады из террасной доски (древесно-полимерного композита) на сваях. Таким образом формируется

широкое пространство для прогулок и занятий спортом. Это пространство лучше защищено от шумового воздействия проезжей части и приближено к существующей растительности поймы реки. Проектом предлагается расширение эспланады и строительство платформ на сваях. Эти пространства предлагается наполнить предприятиями общественного питания, разместить площадки для занятия спорта (площадки для воркаута и универсальные спортивные площадки), разместить детские игровые городки. Существующий бетонный склон дамбы предлагается покрыть газоном с применением системы полива.

3 уровень - уровень поймы реки Уфы. Это территория природного отдыха, частично затапливается в период весеннего половодья. Здесь размещаются городские пляжи с соответствующей инфраструктурой (кабинки для переодевания, души, посты спасателей), лодочные станции, обустраиваются пикниковые зоны, площадки для занятия спортом. Существующие старицы реки предлагается благоустроить. Старицу реки в створе ул. Натальи Ковшовой рекомендуется расчистить и организовать лягушатник при пляже. В зимнее время такие пространства возможно использовать для катка. На этом уровне предлагается обустройство пешеходной и велосипедной дорожек. При устройстве пешеходной дорожки предлагается применять покрытие по типу TerraWay (TerraWay - это система твердого дорожного покрытия, высокопрочного, пористого, способного пропускать влагу и воздух, производимого из природного или искусственного материала (песок, каменная крошка, стекло), с небольшим содержанием органического клея). Рекомендуется применять покрытия и малые архитектурные формы, способные не повреждаться во время весеннего половодья, предпочтительно природные материалы.

Реализацию проектных решений предлагается осуществить в 5 этапов:

1 очередь - формирование территории набережной реки Уфы в створе ул. М.Рыльского на участке от дома расположенного по адресу ул.М.Рыльского 28 до дома по адресу ул. Набережная реки Уфы 39.

В планировочном отношении на примыкании улицы Максима Рыльского предлагается формирование центра районного значения. Таким образом сформируется связка парка отдыха Кашкадан с Набережной р. Уфы. Здесь предлагается формирование большого открытого городского пространства с возможностью проведения массовых мероприятий. Склон дамбы предлагается переоборудовать под амфитеатр, а на берегу реки устройство причала для прогулочных теплоходов. Пространство причала возможно использовать для организации сцены;

2 очередь - упорядочивание территории набережной реки Уфы от ул.Паромная до дома расположенного по адресу ул.М.Рыльского 28.

Ранее выполненным проектом предусматривается строительство причала маломерных судов в створе улицы №1, а также завершение благоустройства общественного пляжа;

3 очередь - благоустройство территории набережной реки Уфы в створе от дома расположенного по адресу ул. Набережная реки Уфы 39 до ул. Академика Королева.

Примыкание других улиц ул. Набережная реки Уфы к формирует центры местного значения, где предполагается массовый отдых;

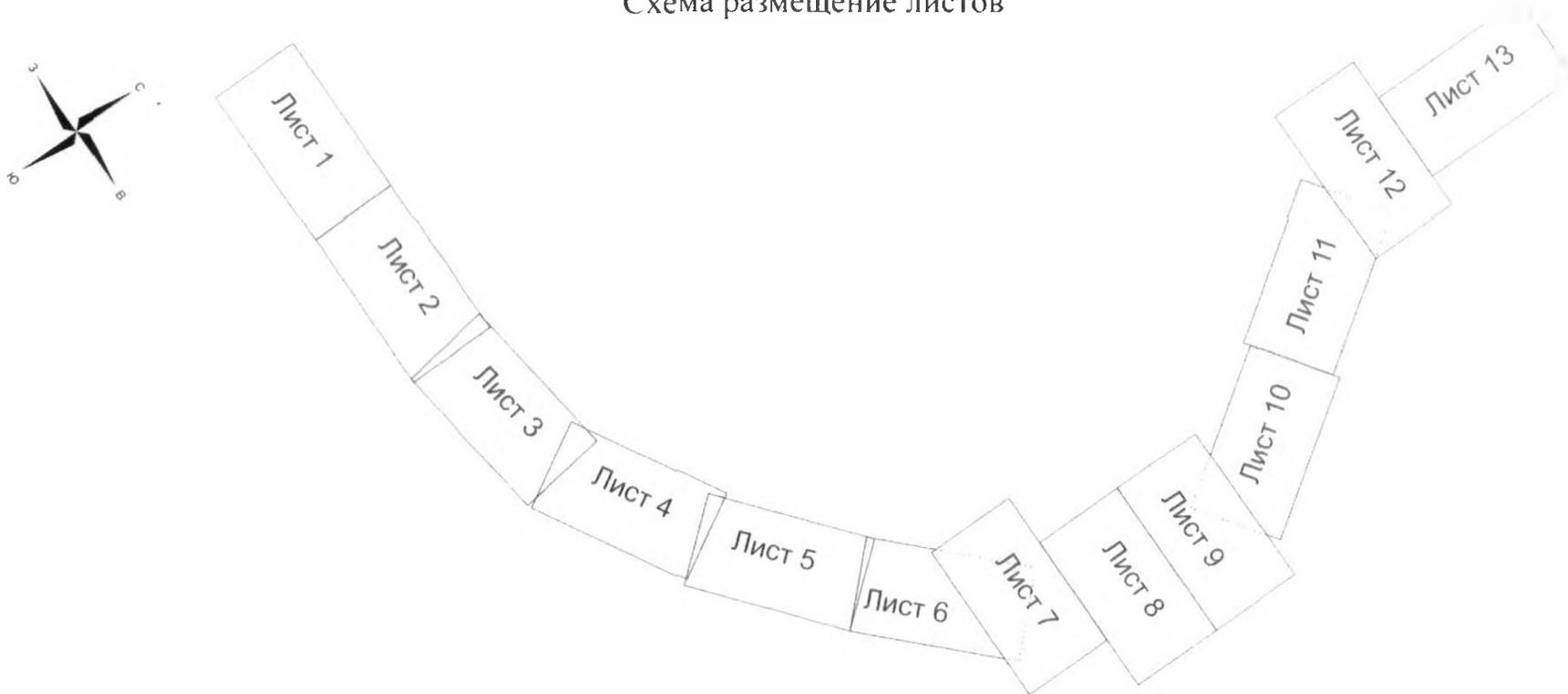
4 очередь - облагораживание территории набережной реки Уфы в створе от ул. Академика Королева до ул. Маршала Жукова.

Примыкание других улиц ул. Набережная реки Уфы к формирует центры местного значения, где предполагается массовый отдых.

Приложение № 5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

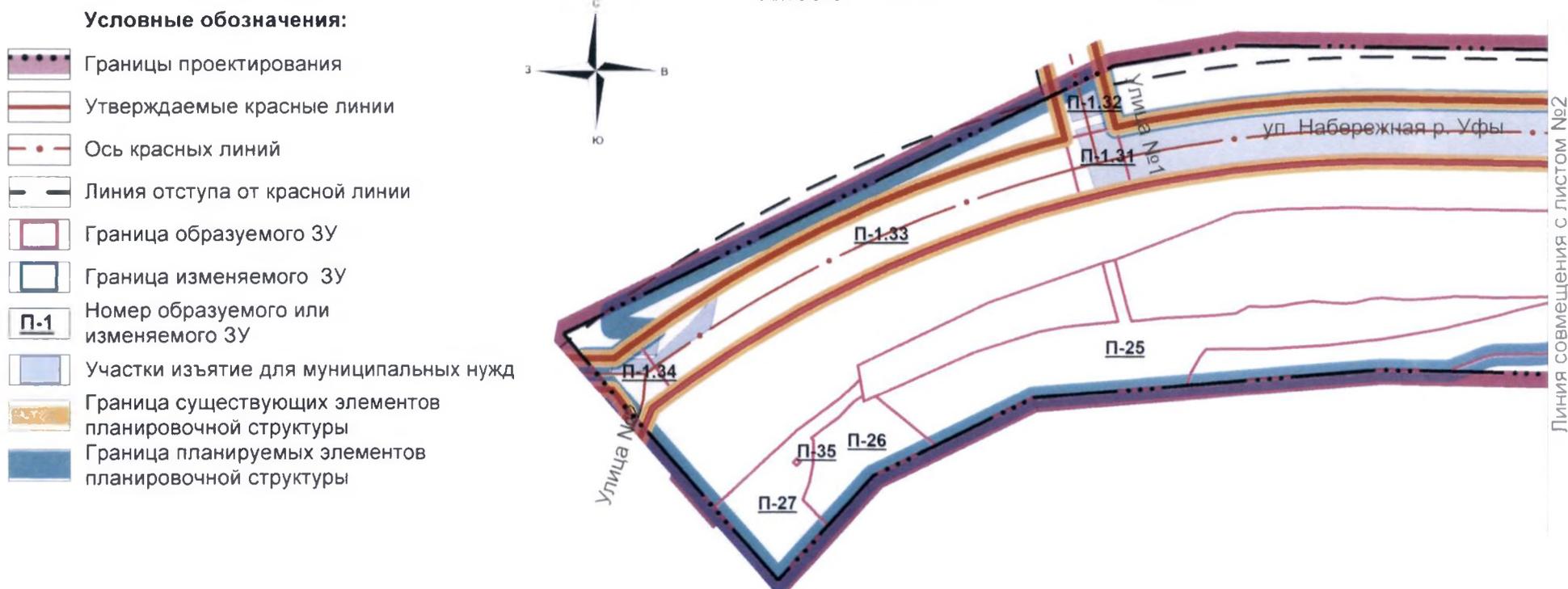
Схема размещения листов



Приложение № 5.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 1

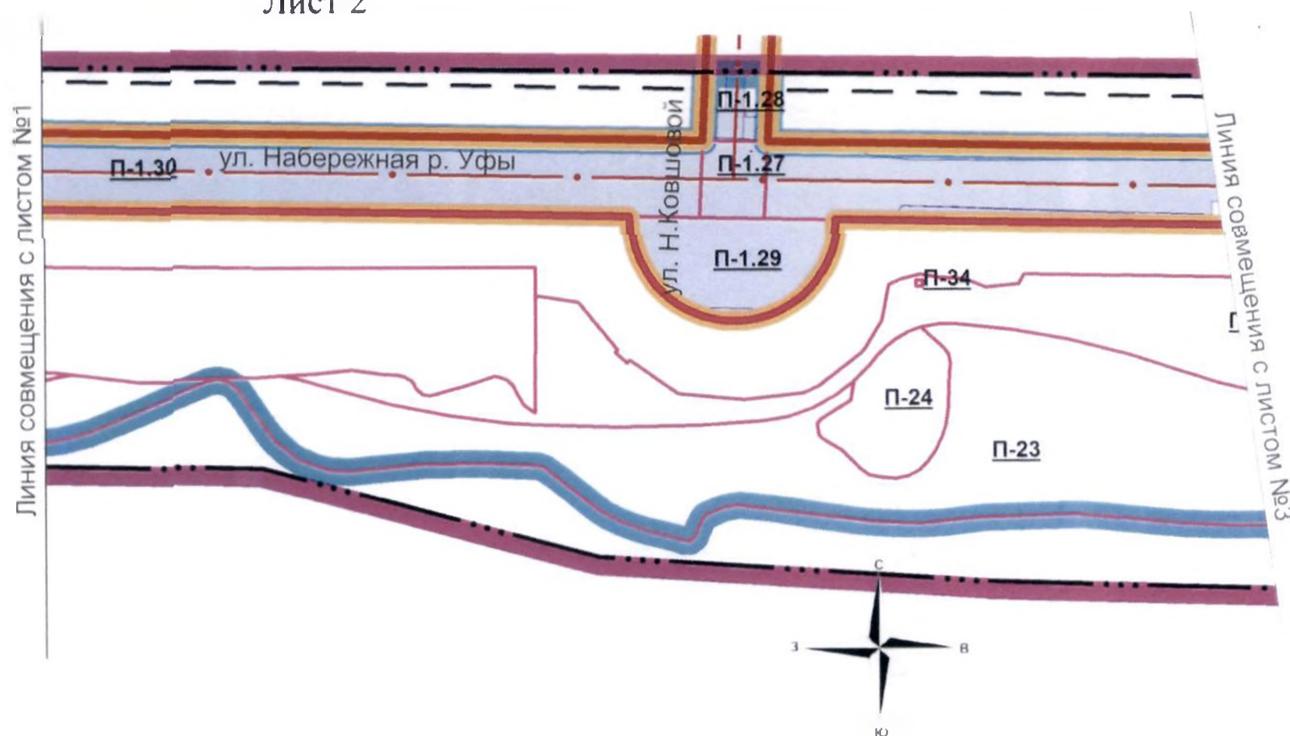


Приложение № 5.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 2

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Утверждаемые красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница образуемого ЗУ
  -  Граница изменяемого ЗУ
  -  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
  -  Участки изъятие для муниципальных нужд
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры



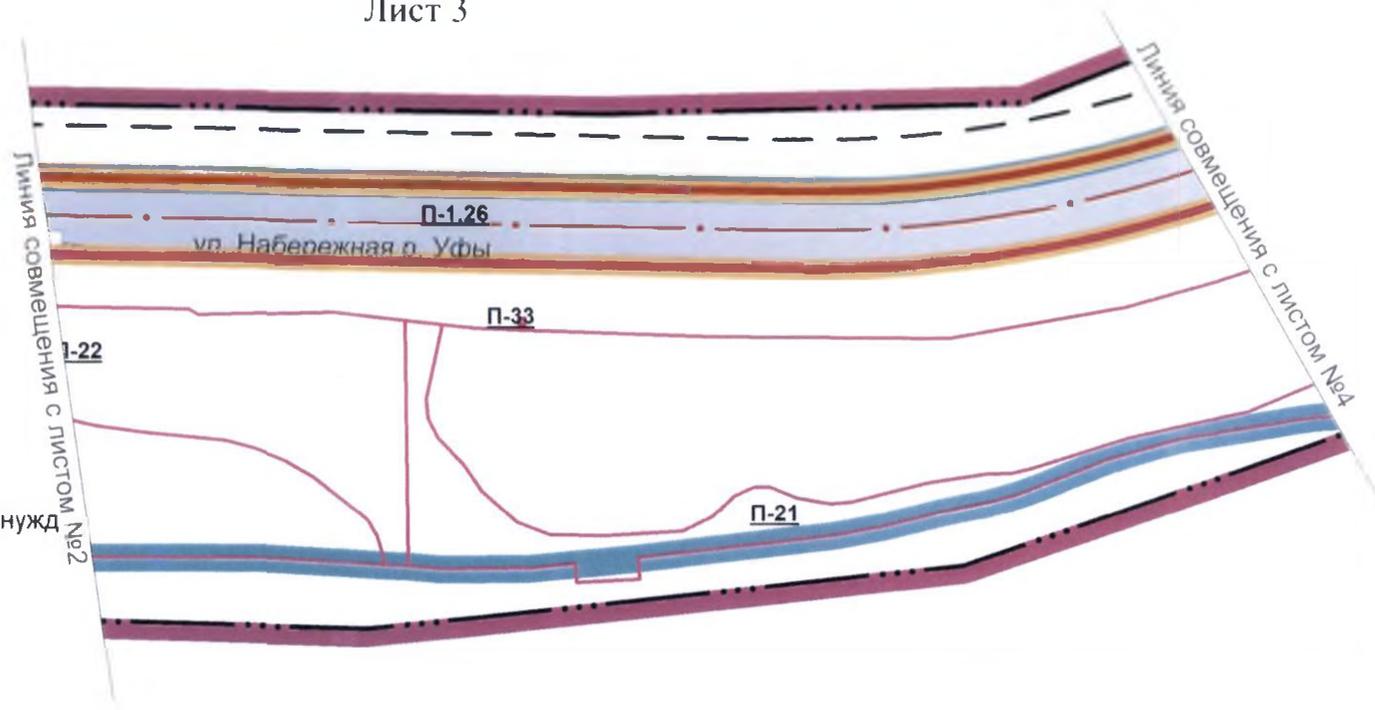
Приложение № 5.3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 3

## Условные обозначения:

-  Границы проектирования
-  Утверждаемые красные линии
-  Ось красных линий
-  Линия отступа от красной линии
-  Граница образуемого ЗУ
-  Граница изменяемого ЗУ
-  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
-  Участки изъятия для муниципальных нужд
-  Граница существующих элементов планировочной структуры
-  Граница планируемых элементов планировочной структуры



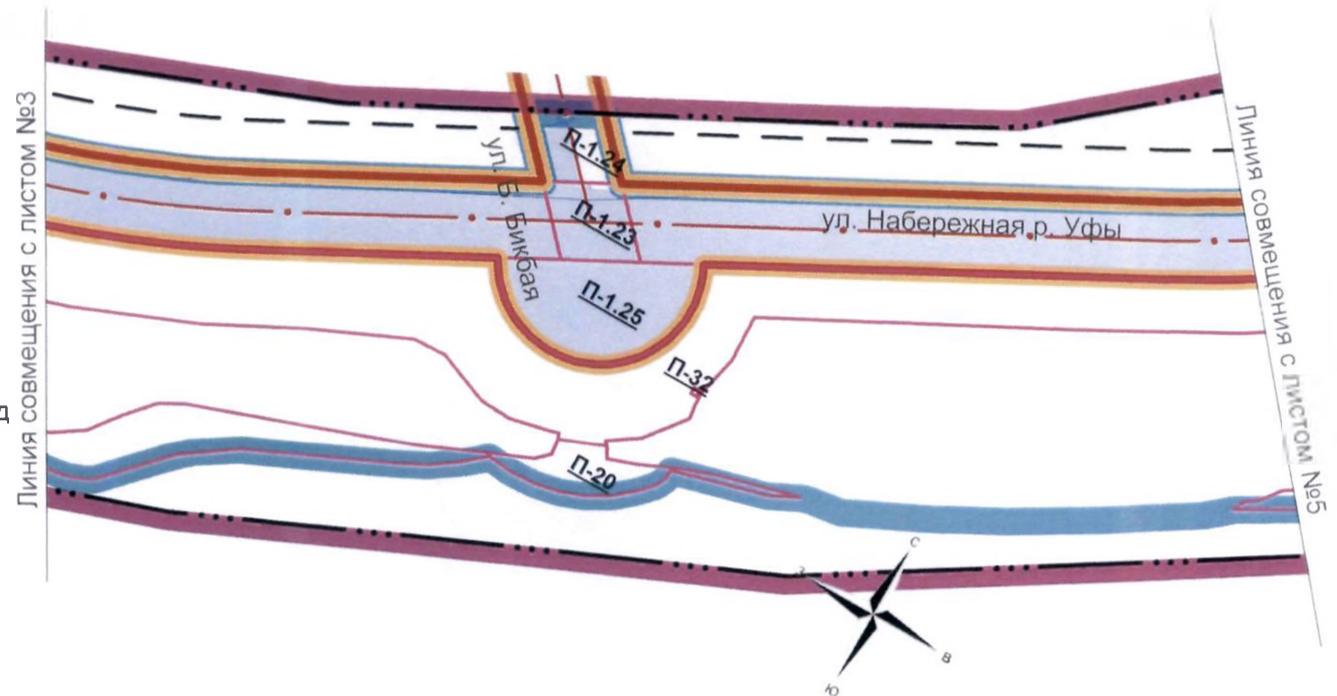
Приложение № 5.4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 4

**Условные обозначения:**

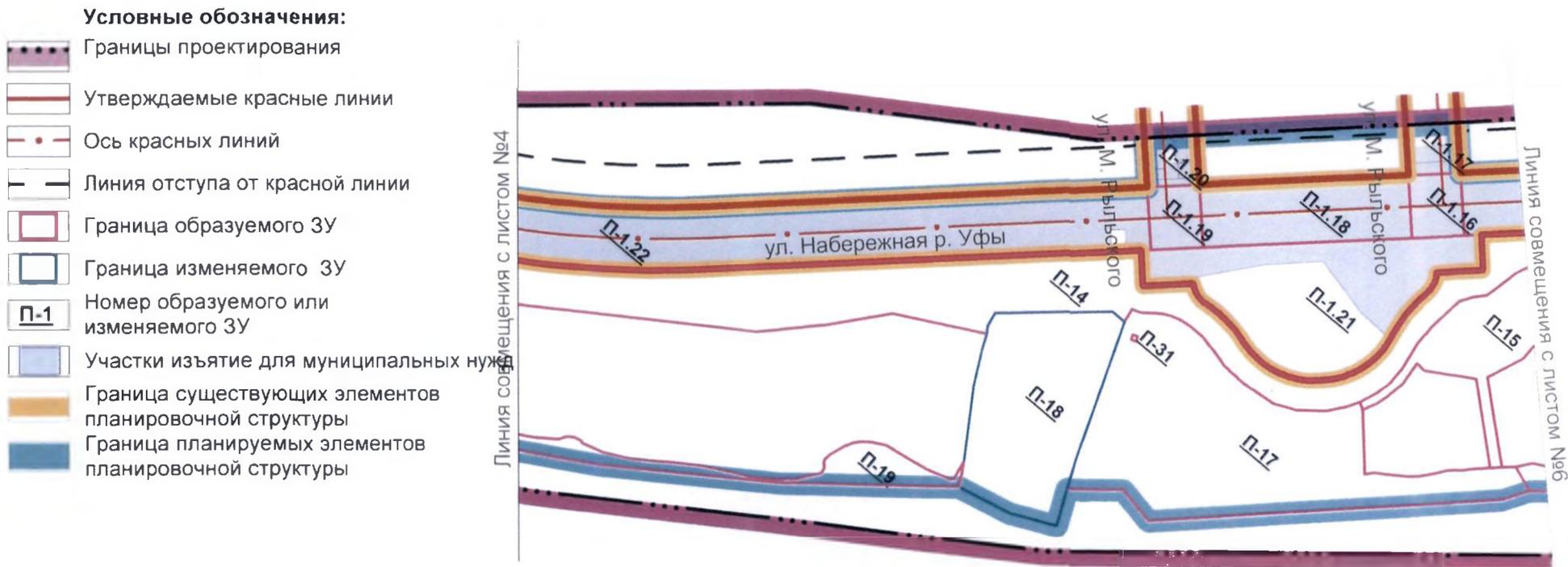
-  Границы проектирования
-  Утверждаемые красные линии
-  Ось красных линий
-  Линия отступа от красной линии
-  Граница образуемого ЗУ
-  Граница изменяемого ЗУ
-  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
-  Участки изъятие для муниципальных нужд
-  Граница существующих элементов планировочной структуры
-  Граница планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 5.5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06.2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 5

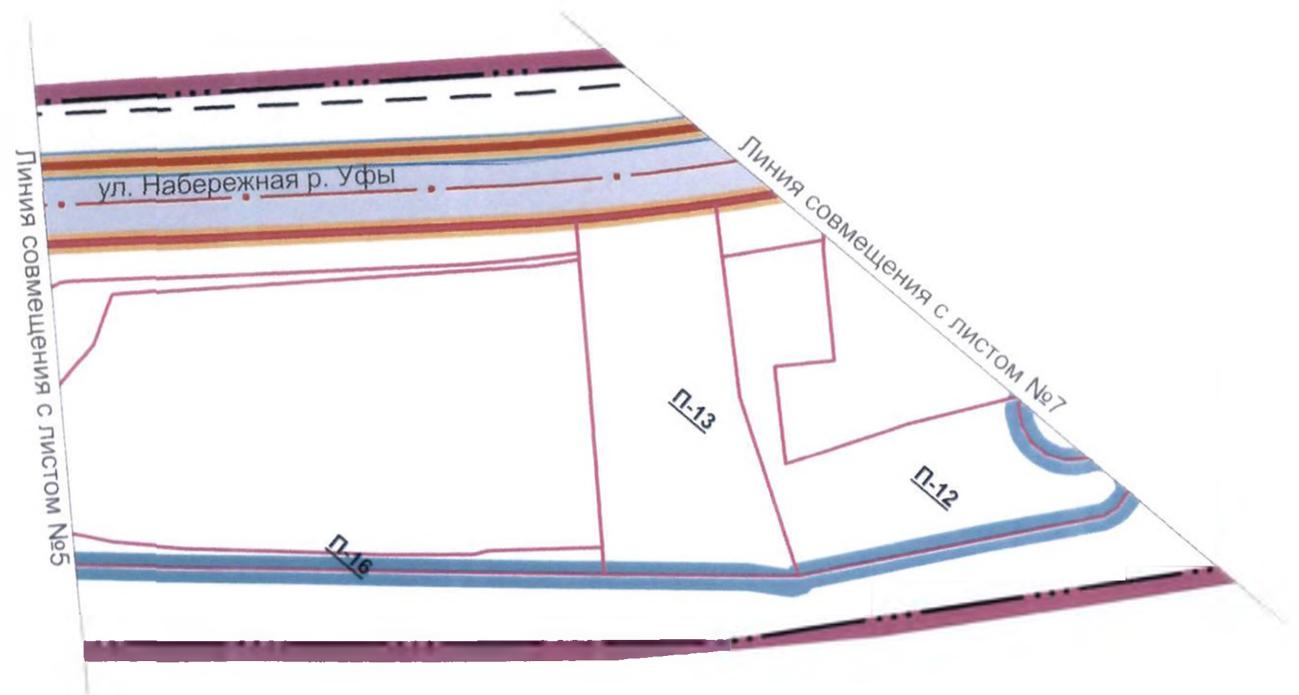


Приложение № 5.6  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 6

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Утверждаемые красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница образуемого ЗУ
  -  Граница изменяемого ЗУ
  -  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
  -  Участки изъятие для муниципальных нужд
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

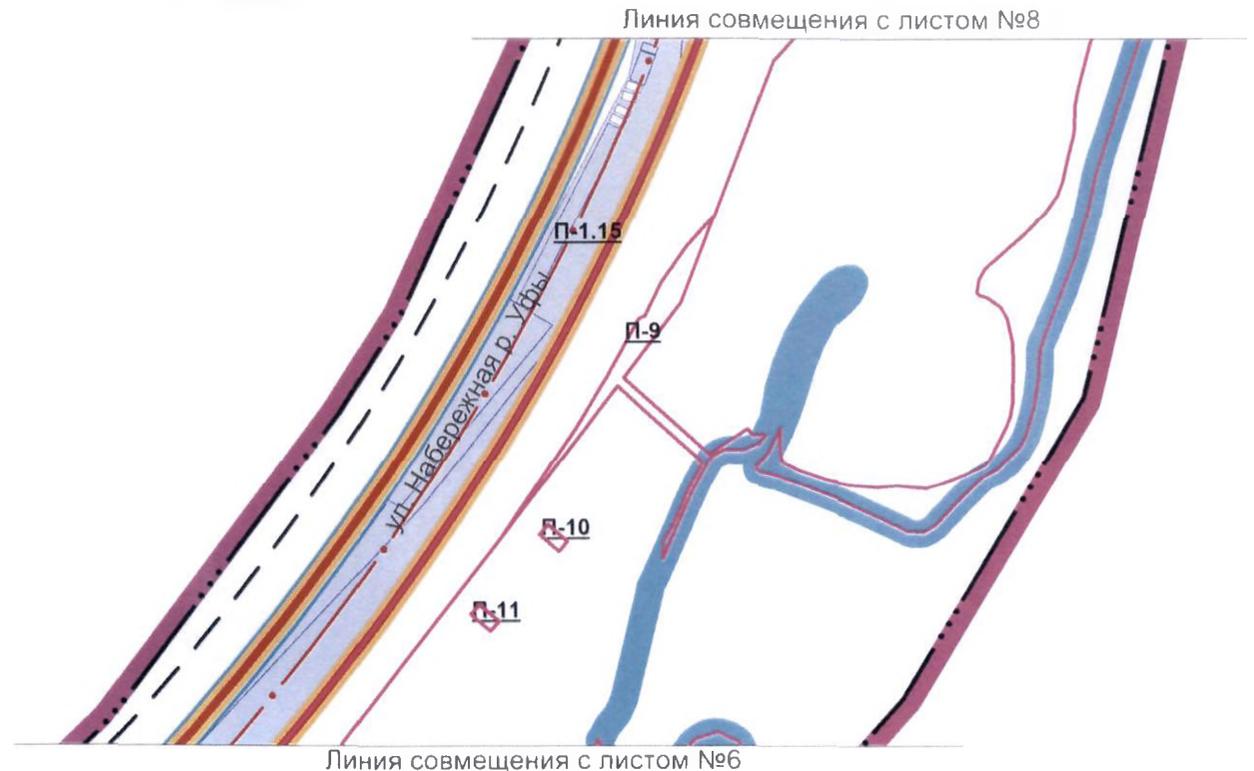


Приложение № 5.7  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 7

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Утверждаемые красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница образуемого ЗУ
  -  Граница изменяемого ЗУ
  -  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
  -  Участки изъятие для муниципальных нужд
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры

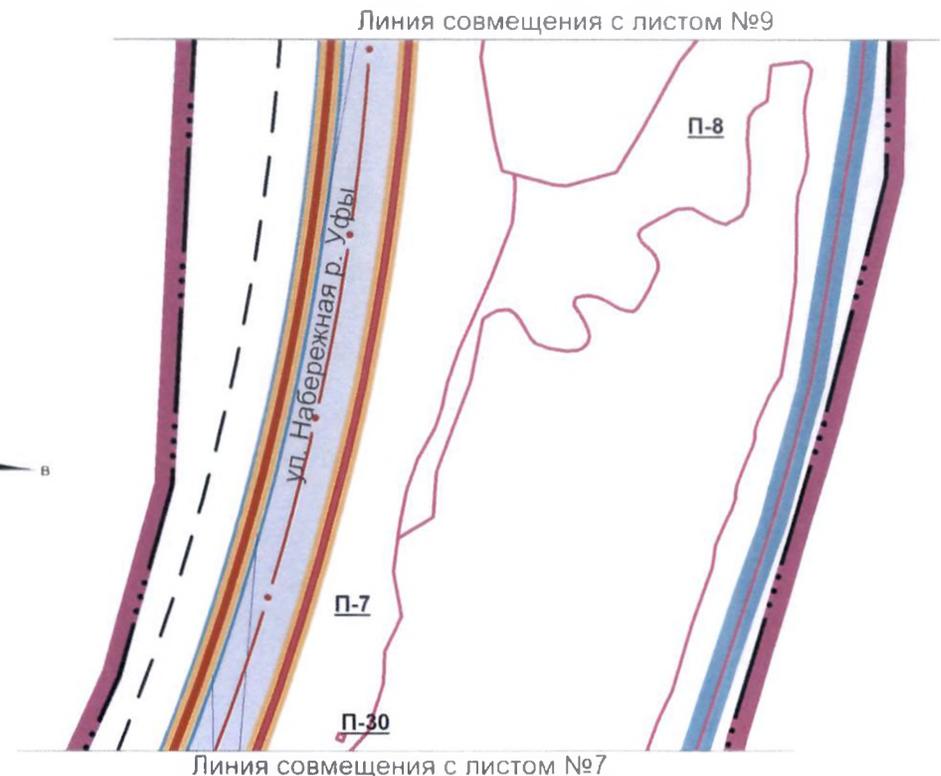


Приложение № 5.8  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 8

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Утверждаемые красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница образуемого ЗУ
  -  Граница изменяемого ЗУ
  -  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
  -  Участки изъятие для муниципальных нужд
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры



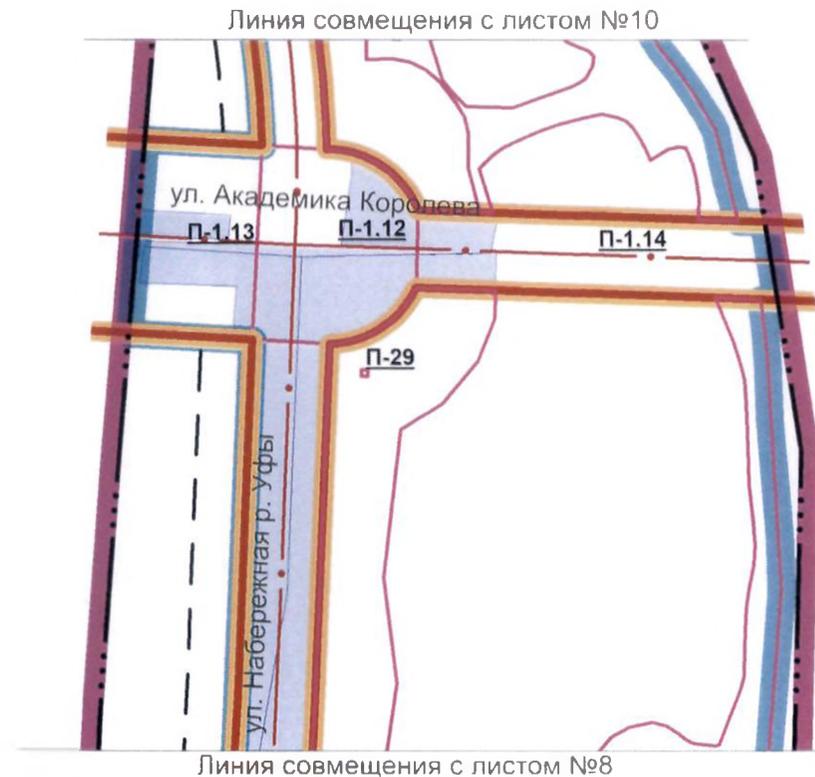
Приложение № 5.9  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 9

## Условные обозначения:

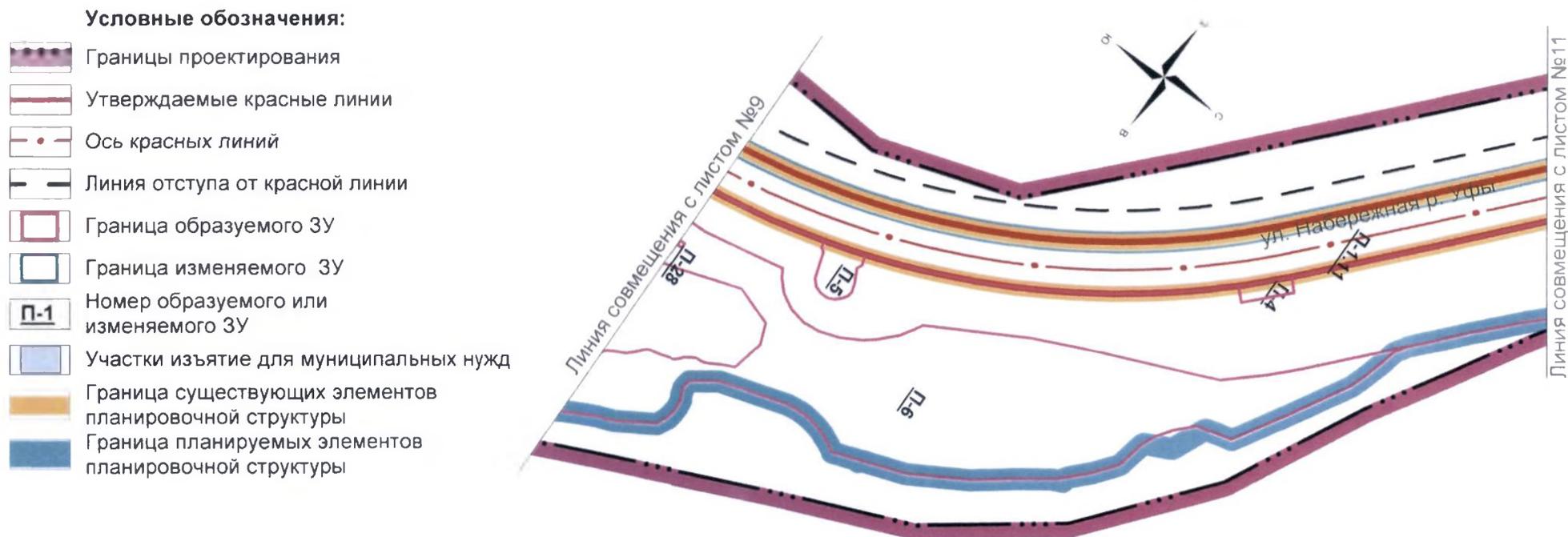
-  Границы проектирования
-  Утверждаемые красные линии
-  Ось красных линий
-  Линия отступа от красной линии
-  Граница образуемого ЗУ
-  Граница изменяемого ЗУ
-  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
-  Участки изъятие для муниципальных нужд
-  Граница существующих элементов планировочной структуры
-  Граница планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 5.10  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

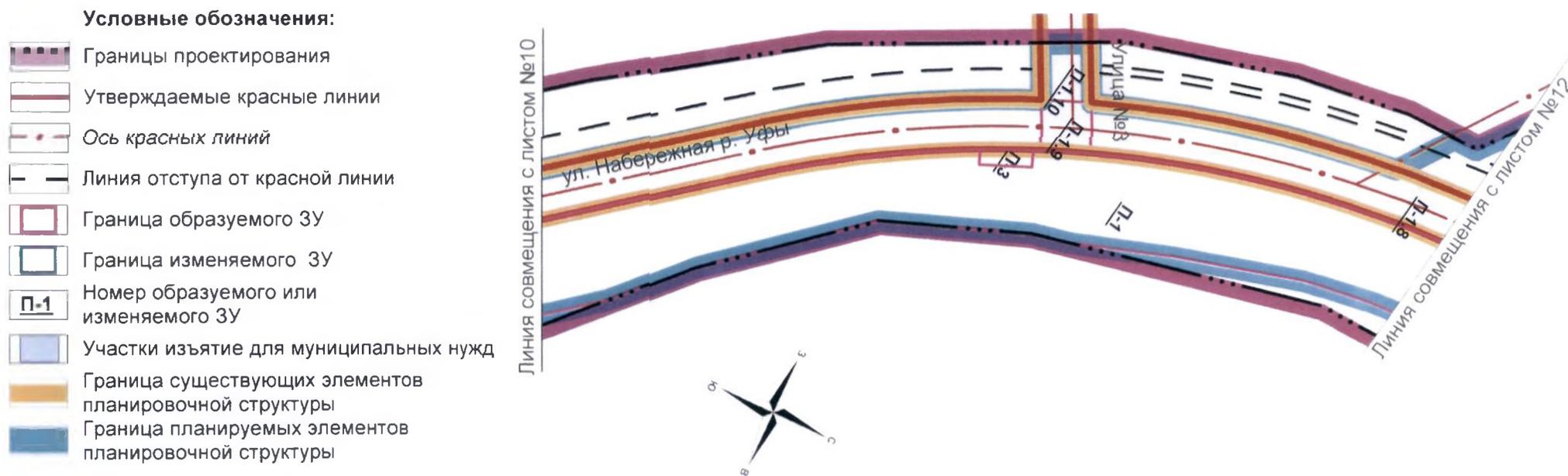
Лист 10



Приложение № 5.11  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 11

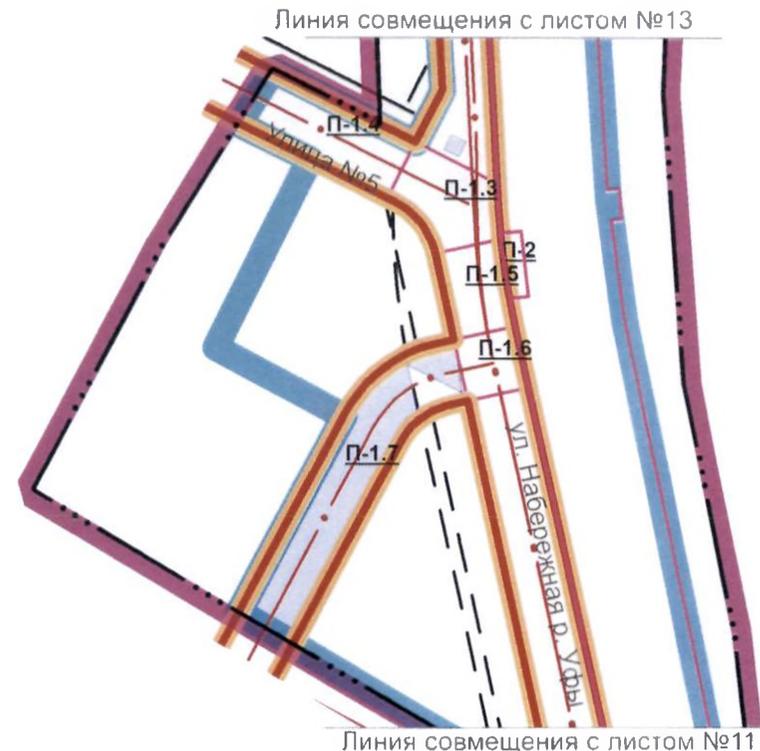


Приложение № 5.12  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06.2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 12

- Условные обозначения:**
-  Границы проектирования
  -  Утверждаемые красные линии
  -  Ось красных линий
  -  Линия отступа от красной линии
  -  Граница образуемого ЗУ
  -  Граница изменяемого ЗУ
  -  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
  -  Участки изъятие для муниципальных нужд
  -  Граница существующих элементов планировочной структуры
  -  Граница планируемых элементов планировочной структуры



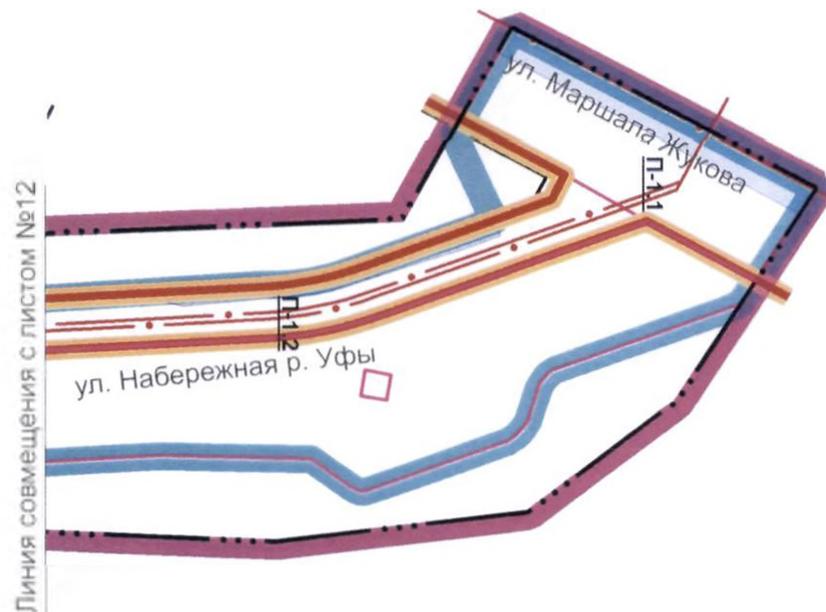
Приложение № 5.13  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утверждаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы публичных сервитутов

Лист 13

**Условные обозначения:**

-  Границы проектирования
-  Утверждаемые красные линии
-  Ось красных линий
-  Линия отступа от красной линии
-  Граница образуемого ЗУ
-  Граница изменяемого ЗУ
-  Номер образуемого или изменяемого ЗУ
-  Участки изъятие для муниципальных нужд
-  Граница существующих элементов планировочной структуры
-  Граница планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 6  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1401 от 30.06. 2025 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
П-1	59784,90	02:55:000000:29567	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020535:2935	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020535, 02:55:020537	Присоединение		
П-2	211,82	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-3	216,53	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-4	208,11	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-5	458,76	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-6	19955,05	02:55:000000:29567	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020535:2935	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020535,	Присоединение		

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		02:55:020537			
П-7	23833,46	02:55:020502:4610	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:26	Присоединение		
		02:55:020501:36	Присоединение		
		Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение		
П-8	17339,85	Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение	Перераспределение	относится
П-9	1039,29	02:55:020501:26	Присоединение	Перераспределение	относится
		Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение		
П-10	50,08	Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение	Перераспределение	относится
П-11	49,94	Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение	Перераспределение	относится
П-12	7826,45	02:55:020501:36	Присоединение	Перераспределение	относится
		Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-13	8556,28	02:55:020501:26	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:36	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-14	66107,97	02:55:020501:26	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:30	Присоединение		
		02:55:020501:28	Присоединение		

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		02:55:020501:27	Присоединение		
		02:55:020708:664	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020708, 02:55:020501	Присоединение		
П-15	3576,54	02:55:020501:26	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:30	Присоединение		
		Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение		
П-16	1762,10	Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение	Перераспределение	относится
П-17	10231,59	02:55:020501:2	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:3	Присоединение		
		02:55:020501:9	Присоединение		
		02:55:020501:13	Присоединение		
		02:55:020501:16	Присоединение		
		02:55:020501:30	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-18	5504,77	02:55:020501:25	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:30	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-19	1763,92	Городские земли в	Присоединение	Образование из	относится

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		квартале 02:55:020501		земель	
П-20	970,44	Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение	Образование из земель	относится
П-21	7980,99	Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение	Образование из земель	относится
П-22	14986,46	02:55:020501:28	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:27	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-23	24000,85	02:55:020501:28	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:27	Присоединение		
		Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-24	1926,57	02:55:020501:28	Присоединение	Перераспределение	относится
		02:55:020501:27	Присоединение		
		Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение		
П-25	7507,58	Городские земли в кварталах 02:55:020537, 02:55:020708, 02:55:020501	Присоединение	Образование из земель	относится
П-26	1887,28	02:55:020708:664	Присоединение	Перераспределение	относится

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		Городские земли в кварталах 02:55:020708, 02:55:020712	Присоединение		
П-27	2203,85	02:55:020708:664	Присоединение	Перераспределение	относится
		Городские земли в кварталах 02:55:020708, 02:55:020712	Присоединение		
П-28	6,25	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Перераспределение	не относится
П-29	6,25	02:55:020501:26	Присоединение	Перераспределение	не относится
П-30	6,25	Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение	Образование из земель	не относится
П-31	6,25	02:55:020501:30	Присоединение	Перераспределение	не относится
П-32	6,25	02:55:020501:26	Присоединение	Перераспределение	не относится
П-33	6,25	Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение	Образование из земель	не относится
П-34	6,25	02:55:020501:28	Присоединение	Перераспределение	не относится
П-35	6,25	Городские земли в квартале 02:55:020708	Присоединение	Образование из земель	не относится
П-1.1	5334,62	02:55:000000:39284	Изъятие	Перераспределение	относится
		Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение		
П-1.2	5781,29	02:55:000000:39243(13)	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020535:3976	Изъятие		
		02:55:020535:274	Изъятие		
		02:55:020535:275	Изъятие		
		Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение		
П-1.3	1220,25	Городские земли в	Присоединение	Образование из	относится

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		квартале 02:55:020535		земель	
П-1.4	1620,07	02:55:020535:275 Городские земли в квартале 02:55:020535	Изъятие Присоединение	Перераспределение	относится
П-1.5	901,42	02:55:020535:2846 Городские земли в квартале 02:55:020535	Изъятие Присоединение		
П-1.6	625,00	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Перераспределение	относится
П-1.7	3338,77	02:55:020535:2846	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020535:292	Изъятие		
		Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение		
П-1.8	8126,46	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-1.9	628,07	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-1.10	720,42	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-1.11	17576,89	Городские земли в квартале 02:55:020535	Присоединение	Образование из земель	относится
П-1.12	4211,38	02:55:020535:2935	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020502:4610	Изъятие		
		02:55:020501:26	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020535, 02:55:020502, 02:55:020501	Присоединение		
П-1.13	3506,62	02:55:020535:2935	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:000000:39181(2)	Изъятие		

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		02:55:020502:4610	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020535, 02:55:020502	Присоединение		
П-1.14	4096,78	02:55:020535:2935	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020501:26	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020535, 02:55:020537, 02:55:020501	Присоединение		
П-1.15	31854,53	02:55:020502:357	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020502:4609	Изъятие		
		02:55:020502:4617	Изъятие		
		02:55:020502:357	Изъятие		
		02:55:020501:26	Изъятие		
		02:55:020502:24	Изъятие		
		02:55:020502:23	Изъятие		
		02:55:020502:4620	Изъятие		
		02:55:020502:4624	Изъятие		
Городские земли в квартале 02:55:020502	Присоединение				
П-1.16	750,07	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
П-1.17	591,78	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020502:513	Изъятие		
		02:55:020502:4610	Изъятие		
		Городские земли в квартале 02:55:020502	Присоединение		
П-1.18	2999,54	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
П-1.19	750,07	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
П-1.20	579,07	02:55:020502:4610	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020501:26	Изъятие		
		02:55:020505:76	Изъятие		
		02:55:000000:39461(3)	Изъятие		
		02:55:020505:1583	Изъятие		
Городские земли в кварталах 02:55:020502, 02:55:020505	Присоединение				
П-1.21	6553,66	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020501:30	Изъятие		
		Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение		
П-1.22	16323,54	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020505:1583	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020501, 02:55:020505	Присоединение		
П-1.23	933,10	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020506:2917	Изъятие		
		02:55:020505:1583	Изъятие		
		Городские земли в квартале 02:55:020505	Присоединение		
П-1.24	827,68	02:55:020505:3555	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:000000:39283(2)	Изъятие		
		02:55:020506:2917	Изъятие		
		02:55:020505:1583	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020505,	Присоединение		

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		02:55:020506			
П-1.25	2496,92	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
П-1.26	24639,43	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020506:5180	Изъятие		
		02:55:020501:28	Изъятие		
		02:55:020506:5196	Изъятие		
		02:55:020506:2917	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020506, 02:55:020501	Присоединение		
П-1.27	750,25	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
П-1.28	658,28	02:55:020507:116	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020501:26	Изъятие		
		02:55:020506:2917	Изъятие		
		02:55:020507:2573	Изъятие		
		02:55:000000:39063(2)	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020506, 02:55:020507	Присоединение		
П-1.29	2496,89	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020501:28	Изъятие		
П-1.30	13854,44	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020501:28	Изъятие		
		Городские земли в квартале 02:55:020501	Присоединение		
П-1.31	750,59	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		Городские земли в кварталах 02:55:020708,	Присоединение		

Условный номер земельного участка на плане	Площадь образуемого земельного участка	Исходный земельный участок/городская земля	Совершаемое действие с исходными земельными участками	Возможные способы образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
		02:55:020501			
П-1.32	598,48	02:55:020501:26	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020507:141	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020711; 02:55:020708; 02:55:020501	Присоединение		
П-1.33	6710,68	02:55:020711:34	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020711:156	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020711; 02:55:020708	Присоединение		
П-1.34	768,30	02:55:020711:34	Изъятие	Перераспределение	относится
		02:55:020711:156	Изъятие		
		Городские земли в кварталах 02:55:020711; 02:55:020708	Присоединение		

Способ образования земельных участков\* - в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 7  
к постановлению  
Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер на плане	Площадь, кв. м
П-1	59784,90
П-2	211,82
П-3	216,53
П-4	208,11
П-5	458,76
П-6	19955,05
П-7	23833,46
П-8	17339,85
П-9	1039,29
П-10	50,08
П-11	49,94
П-12	7826,45
П-13	8556,28
П-14	66107,97
П-15	3576,54
П-16	1762,10
П-17	10231,59
П-18	5504,77
П-19	1763,92
П-20	970,44
П-21	7980,99
П-22	14986,46
П-23	24000,85
П-24	1926,57
П-25	7507,58
П-26	1887,28
П-27	2203,85
П-1.1	5334,62
П-1.2	5781,29
П-1.3	1220,25
П-1.4	1620,07
П-1.5	901,42
П-1.6	625,00
П-1.7	3338,77
П-1.8	8126,46

Номер на плане	Площадь, кв. м
П-1.9	628,07
П-1.10	720,42
П-1.11	17576,89
П-1.12	4211,38
П-1.13	3506,62
П-1.14	4096,78
П-1.15	31854,53
П-1.16	750,07
П-1.17	591,78
П-1.18	2999,54
П-1.19	750,07
П-1.20	579,07
П-1.21	6553,66
П-1.22	16323,54
П-1.23	933,10
П-1.24	827,68
П-1.25	2496,92
П-1.26	24639,43
П-1.27	750,25
П-1.28	658,28
П-1.29	2496,89
П-1.30	13854,44
П-1.31	750,59
П-1.32	598,48
П-1.33	6710,68
П-1.34	768,30

Приложение № 8  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1101 от 30.06. 2025 г.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Номер на плане	Вид разрешенного использования (числовое обозначение вида)
П-1	Благоустройство территории (12.0.2)
П-2	Благоустройство территории (12.0.2)
П-3	Благоустройство территории (12.0.2)
П-4	Благоустройство территории (12.0.2)
П-5	Благоустройство территории (12.0.2)
П-6	Благоустройство территории (12.0.2)
П-7	Благоустройство территории (12.0.2)
П-8	Отдых (рекреация) (5.0)
П-9	Благоустройство территории (12.0.2)
П-10	Благоустройство территории (12.0.2)
П-11	Благоустройство территории (12.0.2)
П-12	Благоустройство территории (12.0.2)
П-13	Водный транспорт (7.3)
П-14	Благоустройство территории (12.0.2)
П-15	Благоустройство территории (12.0.2)
П-16	Общее пользование водными объектами (11.1)
П-17	Водный транспорт (7.3)
П-18	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
П-19	Общее пользование водными объектами (11.1)
П-20	Благоустройство территории (12.0.2)
П-21	Благоустройство территории (12.0.2)
П-22	Отдых (рекреация) (5.0)
П-23	Отдых (рекреация) (5.0)
П-24	Отдых (рекреация) (5.0)
П-25	Благоустройство территории (12.0.2)
П-26	Причалы для маломерных судов (5.4)
П-27	Благоустройство территории (12.0.2)
П-28	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-29	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-30	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-31	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-32	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-33	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-34	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-35	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
П-1.1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

Номер на плане	Вид разрешенного использования (числовое обозначение вида)
П-1.4	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.5	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.6	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.8	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.10	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.11	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.12	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.13	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.14	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.15	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.16	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.17	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.18	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.19	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.20	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.21	Благоустройство территории (12.0.2)
П-1.22	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.23	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.24	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.25	Благоустройство территории (12.0.2)
П-1.26	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.27	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.28	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.29	Благоустройство территории (12.0.2)
П-1.30	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.31	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.32	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.33	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
П-1.34	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

Приложение № 9  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 9101 от 30.06.2025 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект  
межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в  
системе координат, используемой для ведения Единого государственного  
реестра недвижимости

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
1	661549,52	1365227,35
2	661549,64	1365241,71
3	661568,23	1365266,98
4	661585,50	1365293,16
5	661601,42	1365320,19
6	661615,94	1365348,00
7	661629,02	1365376,51
8	661640,63	1365405,65
9	661650,74	1365435,34
10	661657,23	1365457,60
11	661677,65	1365451,97
12	661689,02	1365474,77
13	661663,29	1365481,86
14	661666,44	1365496,49
15	661671,88	1365527,38
16	661675,74	1365558,51
17	661678,01	1365589,80
18	661678,69	1365621,16
19	661677,36	1365947,04
20	661703,60	1365947,83
21	661703,66	1365972,84
22	661677,26	1365972,05
23	661675,36	1366437,99
24	661676,05	1366465,10
25	661678,34	1366492,14
26	661682,22	1366518,98
27	661687,67	1366545,56
28	661694,68	1366571,77
29	661703,22	1366597,51
30	661713,26	1366622,71
31	661724,78	1366647,28
32	661732,28	1366661,50
33	661785,41	1366758,13
34	661805,30	1366738,84

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
35	661820,11	1366766,27
36	661800,39	1366785,38
37	661901,38	1366969,06
38	661915,50	1366993,08
39	661930,97	1367016,24
40	661947,75	1367038,48
41	661965,77	1367059,71
42	661973,65	1367068,27
43	662118,88	1367222,15
44	662135,47	1367206,07
45	662152,71	1367224,18
46	662136,04	1367240,34
47	662204,67	1367313,06
48	662221,63	1367296,62
49	662238,86	1367314,73
50	662221,83	1367331,24
51	662356,87	1367474,34
52	662383,64	1367501,54
53	662411,52	1367527,59
54	662440,47	1367552,45
55	662470,44	1367576,07
56	662501,37	1367598,42
57	662533,21	1367619,45
58	662565,90	1367639,12
59	662599,39	1367657,41
60	662633,61	1367674,28
61	662668,52	1367689,70
62	662704,04	1367703,64
63	662740,11	1367716,08
64	662776,67	1367727,00
65	662813,66	1367736,38
66	662851,01	1367744,19
67	662888,65	1367750,44
68	662926,52	1367755,10
69	662964,55	1367758,17
70	662993,70	1367759,44
71	663131,53	1367763,23
72	663133,46	1367715,31
73	663208,32	1367720,37
74	663206,49	1367765,89
75	663231,61	1367764,08
76	663256,57	1367760,68
77	663281,26	1367755,71
78	663305,58	1367749,18
79	663329,44	1367741,11

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
80	663352,74	1367731,55
81	663375,38	1367720,53
82	663397,28	1367708,09
83	663418,35	1367694,29
84	663438,50	1367679,17
85	663457,64	1367662,81
86	663475,72	1367645,27
87	663485,17	1367635,14
88	663638,95	1367464,51
89	663660,16	1367442,16
90	663682,51	1367420,95
91	663705,93	1367400,92
92	663730,36	1367382,13
93	663751,45	1367367,46
94	663734,69	1367345,07
95	663754,84	1367330,27
96	663772,62	1367354,03
97	663799,39	1367338,77
98	663826,92	1367324,92
99	663855,13	1367312,51
100	663883,94	1367301,59
101	663913,28	1367292,18
102	663944,68	1367283,92
103	664084,64	1367251,19
104	664083,15	1367244,79
105	664081,46	1367239,67
106	664077,98	1367233,62
107	664073,23	1367228,52
108	664067,43	1367224,63
109	663987,05	1367183,14
110	663999,43	1367161,40
111	664078,90	1367202,42
112	664087,55	1367207,95
113	664094,46	1367214,34
114	664100,19	1367221,81
115	664104,58	1367230,15
116	664107,49	1367239,10
117	664108,99	1367245,49
118	664143,11	1367237,51
119	664148,61	1367235,65
120	664154,55	1367232,10
121	664159,51	1367227,28
122	664163,24	1367221,46
123	664164,83	1367218,20
124	664193,79	1367158,86

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
125	664215,29	1367171,80
126	664193,93	1367215,29
127	664194,08	1367215,28
128	664187,30	1367229,17
129	664208,26	1367239,40
130	664312,38	1367232,29
131	664327,10	1367230,49
132	664341,54	1367227,10
133	664351,17	1367223,90
134	664422,62	1367197,19
135	664427,55	1367187,64
136	664386,95	1367166,69
137	664405,94	1367131,48
138	664523,59	1367191,33
139	664494,90	1367236,40
140	664422,88	1367263,15
141	664418,85	1367268,36
142	664414,77	1367282,64
143	664412,76	1367285,69
144	664409,95	1367288,54
145	664407,18	1367290,46
146	664353,22	1367310,51
147	664350,35	1367310,49
148	664347,51	1367309,16
149	664331,89	1367298,55
150	664303,03	1367298,27
151	664273,92	1367298,03
152	664251,26	1367299,50
153	664169,54	1367306,08
154	664169,97	1367310,73
155	664157,91	1367311,83
156	664157,53	1367307,67
157	664117,99	1367313,56
158	664073,23	1367323,50
159	663943,96	1367352,67
160	663916,20	1367361,54
161	663910,10	1367363,72
162	663850,71	1367391,84
163	663805,37	1367416,17
164	663786,86	1367423,62
165	663721,04	1367463,17
166	663660,49	1367535,63
167	663633,47	1367576,28
168	663614,34	1367598,11
169	663606,42	1367605,86

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
170	663603,86	1367608,09
171	663583,79	1367629,48
172	663570,48	1367644,34
173	663564,30	1367651,25
174	663560,55	1367657,10
175	663558,51	1367666,21
176	663555,91	1367675,18
177	663553,26	1367682,88
178	663536,56	1367712,55
179	663521,42	1367737,84
180	663503,57	1367742,49
181	663495,49	1367751,09
182	663491,06	1367757,61
183	663487,69	1367765,11
184	663484,81	1367778,92
185	663476,68	1367789,52
186	663464,77	1367802,00
187	663447,52	1367814,44
188	663429,78	1367827,69
189	663403,31	1367843,51
190	663368,21	1367856,22
191	663363,53	1367853,59
192	663358,55	1367851,56
193	663353,36	1367850,17
194	663348,03	1367849,44
195	663342,66	1367849,38
196	663337,04	1367850,06
197	663303,72	1367860,33
198	663291,62	1367868,97
199	663290,93	1367873,21
200	663293,53	1367878,91
201	663294,12	1367884,48
202	663293,31	1367890,04
203	663291,16	1367895,20
204	663273,17	1367906,22
205	663265,23	1367909,34
206	663246,45	1367919,20
207	663238,34	1367926,02
208	663229,79	1367932,29
209	663214,68	1367941,57
210	663180,00	1367950,59
211	663179,80	1367960,49
212	663149,68	1367965,71
213	663149,82	1367959,54
214	663130,61	1367962,42

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
215	663036,66	1367969,25
216	662954,14	1367963,74
217	662842,91	1367946,40
218	662788,43	1367931,88
219	662646,88	1367886,67
220	662628,86	1367883,03
221	662615,21	1367879,36
222	662585,35	1367868,08
223	662578,04	1367865,95
224	662566,47	1367865,53
225	662555,04	1367863,68
226	662544,55	1367860,62
227	662540,01	1367858,28
228	662531,69	1367849,86
229	662528,37	1367844,20
230	662516,92	1367833,01
231	662509,87	1367826,74
232	662506,96	1367822,42
233	662507,09	1367816,10
234	662511,75	1367806,06
235	662519,57	1367788,70
236	662528,31	1367765,77
237	662529,99	1367758,19
238	662531,63	1367757,69
239	662537,12	1367761,99
240	662546,60	1367766,50
241	662557,10	1367770,30
242	662571,30	1367774,30
243	662579,40	1367777,10
244	662588,90	1367782,00
245	662592,10	1367784,50
246	662597,20	1367790,10
247	662599,50	1367792,30
248	662603,20	1367793,90
249	662604,30	1367794,20
250	662605,70	1367793,30
251	662605,80	1367791,60
252	662605,30	1367789,90
253	662603,20	1367786,70
254	662601,10	1367784,80
255	662592,40	1367778,00
256	662582,70	1367772,50
257	662572,40	1367768,50
258	662562,50	1367765,60
259	662550,50	1367763,70

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
260	662543,80	1367760,80
261	662540,26	1367758,05
262	662537,86	1367752,54
263	662537,59	1367744,66
264	662534,94	1367739,90
265	662521,70	1367733,17
266	662495,10	1367722,00
267	662491,90	1367720,60
268	662486,80	1367718,30
269	662484,70	1367717,30
270	662480,70	1367716,40
271	662441,90	1367707,70
272	662440,80	1367707,40
273	662434,90	1367705,00
274	662429,90	1367701,20
275	662426,60	1367699,40
276	662424,72	1367698,06
277	662420,11	1367699,22
278	662415,15	1367705,01
279	662412,67	1367712,21
280	662413,02	1367719,83
281	662416,14	1367726,78
282	662425,43	1367735,30
283	662428,19	1367744,18
284	662424,12	1367752,55
285	662415,71	1367753,75
286	662409,48	1367751,93
287	662314,63	1367677,68
288	662266,33	1367620,46
289	662238,93	1367587,80
290	662175,34	1367512,02
291	662128,51	1367456,22
292	662116,55	1367448,85
293	661998,22	1367326,78
294	662001,56	1367307,88
295	661984,23	1367287,35
296	661967,33	1367295,13
297	661957,44	1367274,18
298	661950,95	1367247,23
299	661896,50	1367181,92
300	661845,40	1367108,58
301	661812,98	1367053,55
302	661812,97	1367053,53
303	661812,90	1367053,50
304	661812,70	1367053,30

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
305	661804,80	1367044,20
306	661784,30	1367012,80
307	661763,60	1366979,00
308	661750,80	1366955,80
309	661734,30	1366923,20
310	661732,30	1366910,20
311	661731,28	1366906,64
312	661725,36	1366895,66
313	661714,50	1366858,18
314	661710,49	1366858,08
315	661706,82	1366856,44
316	661700,72	1366850,99
317	661694,20	1366843,24
318	661688,97	1366834,55
319	661685,18	1366825,15
320	661682,90	1366815,27
321	661682,21	1366805,15
322	661683,11	1366795,05
323	661675,54	1366786,61
324	661668,29	1366776,24
325	661662,46	1366765,23
326	661636,22	1366709,94
327	661621,64	1366689,37
328	661597,10	1366666,78
329	661595,31	1366663,72
330	661592,57	1366656,73
331	661591,37	1366649,32
332	661590,94	1366641,35
333	661582,14	1366590,61
334	661573,60	1366561,86
335	661559,51	1366527,13
336	661556,28	1366516,37
337	661552,15	1366497,06
338	661545,97	1366473,86
339	661542,57	1366456,70
340	661532,84	1366380,32
341	661524,60	1366380,85
342	661523,02	1366356,62
343	661530,18	1366356,15
344	661528,25	1366338,59
345	661527,30	1366303,64
346	661528,22	1366290,56
347	661528,66	1366281,33
348	661530,64	1366239,14
349	661529,65	1366155,18

Система координат МСК-02		
Номер точки	Координата X	Координата Y
350	661530,25	1366135,19
351	661533,44	1366092,80
352	661531,69	1366055,35
353	661528,96	1366031,73
354	661529,71	1366013,56
355	661535,44	1365960,90
356	661534,51	1365956,10
357	661531,64	1365949,39
358	661529,73	1365947,43
359	661522,73	1365944,67
360	661520,99	1365942,35
361	661525,02	1365925,95
362	661528,44	1365915,52
363	661532,59	1365907,56
364	661549,46	1365885,85
365	661550,33	1365883,34
366	661550,91	1365864,05
367	661550,26	1365838,56
368	661547,17	1365809,70
369	661547,51	1365801,78
370	661551,37	1365789,94
371	661558,86	1365780,00
372	661569,16	1365772,18
373	661578,95	1365765,22
374	661581,72	1365761,45
375	661582,49	1365757,56
376	661581,68	1365753,69
377	661562,06	1365708,24
378	661558,79	1365696,20
379	661557,82	1365687,26
380	661557,38	1365665,59
381	661556,39	1365660,91
382	661549,29	1365642,91
383	661549,54	1365611,18
384	661533,66	1365443,95
385	661495,26	1365367,12
386	661444,54	1365322,10
387	661516,78	1365256,44
388	661524,43	1365248,78
389	661534,63	1365240,98
390	661534,63	1365240,38