



КАРАР

«04» декабрь 2022й.

№ 2063

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» декабря 2022г.

Об утверждении проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Ленина, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.09.2022 г. № 18/5, на основании обращения Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.10.2022 г. № 1/2129-слз, постановления главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1146 от 20.07.2016 г. «Об утверждении муниципальной программы «Развитие земельных и имущественных отношений на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 г. № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», постановления главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24.12.2008 г. № 7616 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной с северо-запада - железной дорогой, рекой Белой, с севера - улицей имени города Галле, с юго-востока - проспектом Октября, с юга - улицами 50-летия Октября, Революционной, Аксакова, Красина в Ленинском и Советском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан», заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 01.12.2022 г. № 7-14404/ПР, с целью обеспечения устойчивого развития территории,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Ленина, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 18,78 га в составе:

1.1. Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров земельных участков; ведомость земельных участков, согласно приложениям №№ 1, 1.1;

1.2. Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 2;

1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 3;

1.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 4;

1.5. Чертеж межевания территории с отображением границ публичных сервитутов, согласно приложению № 5;

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 6;

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан К.И. Чистякова.

Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 04.12. 2022 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, утвержденных красных линий в составе проекта планировки, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров земельных участков



Приложение № 1.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 04.12. 2022 г.

Ведомость земельных участков

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
:ЗУ1	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 492	Образуемый
:ЗУ2	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8 111	Образуемый
:ЗУ3	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7 267	Образуемый
:ЗУ4	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 270	Образуемый
:ЗУ5	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 377	Образуемый
:ЗУ6	Обслуживание	Среднеэтажная	2 893	Образуемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
	многоквартирного дома со встроенными помещениями	жилая застройка (2.5)		
:ЗУ7	Обслуживание многоквартирного дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4 383	Образуемый
:ЗУ8	Обслуживание многоквартирного дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3 253	Образуемый
:ЗУ9	Обслуживание многоквартирного дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4 130	Образуемый
:ЗУ10	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	5	Сохраняемый
:ЗУ11	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7 927	Образуемый
:ЗУ12	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8 311	Образуемый
:ЗУ13	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8 369	Образуемый
:ЗУ14	Обслуживание многоквартирного	Многоэтажная жилая застройка	7 244	Образуемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
	го дома со встроенными помещениями	(высотная застройка) (2.6)		
:ЗУ15	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4 983	Образуемый
:ЗУ16	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5 114	Образуемый
:ЗУ17	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 695	Образуемый
:ЗУ18	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	10 915	Образуемый
:ЗУ19	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	2195	Образуемый
:ЗУ20	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3 240	Образуемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
:ЗУ21	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2 710	Образуемый
:ЗУ22	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3 586	Образуемый
:ЗУ23	Обслуживание многоквартирного дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	2 764	Образуемый
:ЗУ24	Размещение музыкальной школы № 4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	1 480	Образуемый
:ЗУ25	Размещение детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	3 465	Образуемый
:ЗУ26	Размещение школы № 8 им. И.П. Хатунцева	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	6 091	Образуемый
:ЗУ27	Размещение школы	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3 621	Образуемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
		(3.5.1)		
:ЗУ28	Размещение школы № 95	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	9 857	Образуемый
:ЗУ29	Размещение административных зданий	Деловое управление (3.1)	2 375	Образуемый
:ЗУ30	Обслуживание жилого дома	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1 788	Образуемый
:ЗУ31	Размещение гаражей-боксов	Хранение автотранспорта (2.7.1)	1 437	Образуемый
:ЗУ32	Размещение подземных гаражей	Хранение автотранспорта (2.7.1)	1 242	Образуемый
:ЗУ33	Размещение здания для оказания населению бытовых услуг	Бытовое обслуживание (3.3)	213	Образуемый
:ЗУ34	Размещение сквера им. Нестерова	Благоустройство территории (12.0.2)	8 847	Образуемый
:ЗУ35	Размещение элементов озеленения	Благоустройство территории (12.0.2)	1 845	Образуемый
:ЗУ36	Эксплуатация бойлерной	Коммунальное обслуживание	689	Образуемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
		(3.1)		
:ЗУ37	Эксплуатация ТП-878	Коммунальное обслуживание (3.1)	54	Образуемый
:ЗУ38	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	8	Сохраняемый
:ЗУ39	Эксплуатация ТП-140	Коммунальное обслуживание (3.1)	200	Образуемый
:ЗУ40	Эксплуатация ТП-791	Коммунальное обслуживание (3.1)	33	Образуемый
:ЗУ41	Эксплуатация РП-527	Коммунальное обслуживание (3.1)	69	Образуемый
:ЗУ42	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	903	Образуемый
:ЗУ43	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1 940	Образуемый
:ЗУ44	Размещение подземных гаражей	Хранение автотранспорта (2.7.1)	1 331	Образуемый
:ЗУ45	Размещение объектов	Улично-дорожная сеть	8 624	Образуемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
	улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	(12.0.1)		
:ЗУ46	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	209	Образуемый
:ЗУ47	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	861	Образуемый
:ЗУ48	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ49	Эксплуатация ТП-14	Коммунальное обслуживание (3.1)	49	Сохраняемый
:ЗУ50	Обслуживание жилого дома	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	627	Сохраняемый
:ЗУ51	Обслуживание жилого дома	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	390	Сохраняемый
:ЗУ52	Эксплуатация	Коммунальное	41	Сохраняемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
	ТП-5360	обслуживание (3.1)		
:ЗУ53	Размещение гаражей- боксов	Хранение автотранспорта (2.7.1)	191	Сохраняемый
:ЗУ54	Обслуживание капитального гаража	Хранение автотранспорта (2.7.1)	23	Сохраняемый
:ЗУ55	Размещение административного здания	Деловое управление (4.1)	3222	Сохраняемый
:ЗУ56	Эксплуатация ТП - 98	Коммунальное обслуживание (3.1)	78	Сохраняемый
:ЗУ57	Размещение зданий колледжа БГПУ	Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2)	6042	Сохраняемый
:ЗУ58	Эксплуатация объекта мелкорозничной торговли	Земельные участки (территории) общего пользования	48	Сохраняемый
:ЗУ59- :ЗУ67, :ЗУ69- :ЗУ78, :ЗУ81	Обслуживание капитального гаража	Хранение автотранспорта (2.7.1)	500	Сохраняемый
:ЗУ68	Обслуживание капитального гаража	Хранение автотранспорта (2.7.1)	19	Сохраняемый
:ЗУ79-	Обслуживание	Хранение	20	Сохраняемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
:ЗУ80	капитального гаража	автотранспорта (2.7.1)		
:ЗУ82	Эксплуатация ТП-408	Коммунальное обслуживание (3.1)	51	Сохраняемый
:ЗУ83	Эксплуатация объекта мелкорозничной торговли	Земельные участки (территории) общего пользования	38	Сохраняемый
:ЗУ84	Эксплуатация объекта мелкорозничной торговли	Земельные участки (территории) общего пользования	3	Сохраняемый
:ЗУ85	Эксплуатация объекта мелкорозничной торговли	Земельные участки (территории) общего пользования	7	Сохраняемый
:ЗУ86	Эксплуатация объекта мелкорозничной торговли	Земельные участки (территории) общего пользования	6	Сохраняемый
:ЗУ87	Эксплуатация объекта мелкорозничной торговли	Земельные участки (территории) общего пользования	3	Сохраняемый
:ЗУ88	Эксплуатация ТП-120	Коммунальное обслуживание (3.1)	104	Сохраняемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
:ЗУ89	Размещение объектов торговли	Магазины (4.4)	108	Сохраняемый
:ЗУ90	Размещение объектов торговли	Магазины (4.4)	749	Сохраняемый
:ЗУ91	Размещение административного здания, гаражей	Деловое управление (4.1) Хранение автотранспорта (2.7.1)	1870	Сохраняемый
:ЗУ92	Эксплуатация гаража	Хранение автотранспорта (2.7.1)	31	Сохраняемый
:ЗУ93	Эксплуатация гаража	Хранение автотранспорта (2.7.1)	31	Сохраняемый
:ЗУ94	Размещение инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание (3.1)	4	Сохраняемый
:ЗУ95	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	1 694	Сохраняемый
:ЗУ96	Под храм и хозяйственные постройки	Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	2 525	Сохраняемый
:ЗУ97	Эксплуатация РП-7	Коммунальное обслуживание (3.1)	128	Сохраняемый
:ЗУ98	Обслуживание	Коммунальное	57	Сохраняемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
	ГРП-46	обслуживание (3.1)		
:ЗУ99	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ100	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ101	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ102	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ103	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ104	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ105	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ106	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ107	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ108	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ109	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый

№ участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м	Примечание
		обслуживание (3.1)		
:ЗУ110	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ111	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ112	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ113	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ114	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ115	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	8	Сохраняемый
:ЗУ116	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ117	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ118	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый
:ЗУ119	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Сохраняемый

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 04.12.2022 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 04.12. 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
:ЗУ1	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 19	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 492
:ЗУ2	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 21	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8 111
:ЗУ3	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 23	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7 267
:ЗУ4	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 25	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 270

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
:ЗУ5	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 83	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 377
:ЗУ6	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 87	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2 893
:ЗУ7	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова, 32	Обслуживание многоквартирного дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4 383
:ЗУ8	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова, 17	Обслуживание многоквартирного дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3 253
:ЗУ9	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 23/1	Обслуживание многоквартирного дома	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	4 130
:ЗУ10	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	5
:ЗУ11	Республика Башкортостан	Обслуживание многоквартирного	Многоэтажная жилая	7 927

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
	г. Уфа, ул. Карла Маркса, 58	го дома со встроенными помещениями	застройка (высотная застройка) (2.6)	
:ЗУ12	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Карла Маркса, 60/1	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8 311
:ЗУ13	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Карла Маркса, 60	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	8 369
:ЗУ14	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 21/1	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	7 244
:ЗУ15	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Карла Маркса, 62	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	4 983
:ЗУ16	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Карла Маркса, 64	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	5 114

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
:ЗУ17	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 99/1	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	3 695
:ЗУ18	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 99	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	10 915
:ЗУ19	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 97	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	2195
:ЗУ20	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 97/1	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3 240
:ЗУ21	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 97/2	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2 710
:ЗУ22	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 95	Обслуживание многоквартирного дома со встроенными помещениями	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3 586
:ЗУ23	Республика Башкортостан	Обслуживание многоквартирно	Малоэтажная многоквартирн	2 764

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
	г. Уфа, ул. Миасская, 26	го дома	ая жилая застройка (2.1.1)	
:ЗУ24	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова, 27	Размещение музыкальной школы № 4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	1 480
:ЗУ25	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Антонова	Размещение детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	3 465
:ЗУ26	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова, 25/1	Размещение школы № 8 им. И.П.Хатунцева	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	6 091
:ЗУ27	Республика Башкортостан г. Уфа	Размещение школы	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	3 621
:ЗУ28	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, 127	Размещение школы № 95	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	9 857
:ЗУ29	Республика Башкортостан г. Уфа ул. Ленина, 99/2, 99/3	Размещение административн ых зданий	Деловое управление (3.1)	2 375

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
:ЗУ30	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина	Обслуживание жилого дома	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1 788
:ЗУ31	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, рядом с домом 23/1	Размещение гаражей-боксов	Хранение автотранспорта (2.7.1)	1 437
:ЗУ32	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, рядом с домом 21	Размещение подземных гаражей	Хранение автотранспорта (2.7.1)	1 242
:ЗУ33	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, 25/1	Размещение здания для оказания населению бытовых услуг	Бытовое обслуживание (3.3)	213
:ЗУ34	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина	Размещение сквера им. Нестерова	Благоустройство территории (12.0.2)	8 847
:ЗУ35	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова	Размещение элементов озеленения	Благоустройство территории (12.0.2)	1 845
:ЗУ36	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р	Эксплуатация бойлерной	Коммунальное обслуживание (3.1)	689

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
	Ибрагимова, 23/2			
:ЗУ37	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова, рядом с домом 21/1	Эксплуатация ТП-878	Коммунальное обслуживание (3.1)	54
:ЗУ38	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова	Под объекты газоснабжения	Коммунальное обслуживание (3.1)	8
:ЗУ39	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, рядом с домом 95	Эксплуатация ТП-140	Коммунальное обслуживание (3.1)	200
:ЗУ40	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина рядом с домом 97	Эксплуатация ТП-791	Коммунальное обслуживание (3.1)	33
:ЗУ41	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Ленина, рядом с домом 99	Эксплуатация РП-527	Коммунальное обслуживание (3.1)	69
:ЗУ42	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова	Размещение объектов улично- дорожной сети	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	903

№ участка	Адрес земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
		и инженерной инфраструктуры		
:ЗУ43	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Пермская	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1 940
:ЗУ44	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Карла Маркса, 62	Размещение подземных гаражей	Хранение автотранспорта (2.7.1)	1 331
:ЗУ45	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Миасская	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	8 624
:ЗУ46	Республика Башкортостан г. Уфа, б-р Ибрагимова	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	209
:ЗУ47	Республика Башкортостан г. Уфа, ул. Беякова	Размещение объектов улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	861

Способы образования земельных участков определены в соответствии с земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 04.12. 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ участка на плане	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв.м
:ЗУ42	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	903
:ЗУ43	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1 940
:ЗУ45	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	8 624
:ЗУ46	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	209
:ЗУ47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	861

Приложение № 5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 04.12. 2022 г.

Чертеж межевания территории с отображением границ публичных сервитутов



Приложение № 6  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 2063 от 07.12. 2022 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y
1	659674.78	1359549.39
2	659793.92	1359227.26
3	660093.66	1359338.63
4	660113.18	1359351.19
5	660124.01	1359358.95
6	660135.82	1359369.57
7	660145.85	1359381.01
8	660152.71	1359390.66
9	660157.59	1359398.87
10	660297.01	1359653.74
11	660304.19	1359668.17
12	660310.77	1359684.66
13	660316.74	1359704.96
14	660320.63	1359726
15	660301.39	1359778.6