

**Утверждаю**  
Заместитель председателя  
городской конкурсной комиссии  
по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирным домом -  
начальник отдела муниципального  
жилищного контроля Управления  
по обеспечению жизнедеятельности города  
Администрации городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан

К.Н. Артеменко

19 февраля 2024 года

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору**  
**управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу:**  
**г. Уфа, ул. Гази Загитова, д. 7**  
**(отказ от проведения конкурса)**

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Уфа, ул. Гази Загитова, д. 7 (извещение о проведении торгов №230000000610000000016 опубликовано 15.01.2024г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)):

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

Артеменко К.Н. – начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа РБ;

**члены конкурсной комиссии:**

Кинзикеев Р.У. – председатель постоянной комиссии Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, охране окружающей среды, депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Аюпов И.Р. – заместитель руководителя ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация»;

Михайлова М.Ю. – главный юрисконсульт отдела правового обеспечения в сфере ЖКХ Правового управления Администрации городского округа город Уфа РБ;

Сафуанова Г.Р. – начальник планово-экономического отдела МКУ «УЖХ городского округа город Уфа РБ»;

составили настоящий протокол о том, что на момент проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе поступила одна заявка от претендента ООО «Управление жилищным фондом г. Уфы».

Также, в адрес Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа РБ, уполномоченное на проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, поступило письменное уведомление от председателя

Совета МКД №7 по ул. Гази Загитова А.Н.Труфановой (вх. №90-01-00735 от 16.02.2024) и директора ООО «Зеленый квартал» (вх. №90-02-00969 от 16.02.2024г.) о том, что собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Гази Загитова, д.7, реализовано решение о выборе способа управления и управляющей компании ООО «Зеленый квартал» с приложением копии протокола общего собрания от 16.02.2024г. №1, листов регистрации и листов голосования.

Учитывая, что собственниками помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Гази Загитова до дня подведения итогов открытого конкурса выбран и реализован способ управления многоквартирным домом, **конкурсной комиссией принято решение:**

1. В соответствии с п. 39 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. №75, многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Уфа, ул. Гази Загитова, д.7 не может являться объектом открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД, так как собственниками выбран способ управления и управляющая компания.

2. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения направить претенденту открытого конкурса ООО «Управление жилищным фондом г. Уфы» письменное уведомление об отказе от проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Уфа, ул. Гази Загитова, д.7.

3. В течение пяти рабочих дней с даты принятия указанного решения вернуть претенденту ООО «Управление жилищным фондом г. Уфы» денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2-х листах.

Велась аудиозапись.

**Члены конкурсной комиссии:**

Кинзикеев Р.У. \_\_\_\_\_

Аюпов И.Р. \_\_\_\_\_

Михайлова М.Ю. \_\_\_\_\_

Сафуанова Г.Р. \_\_\_\_\_

**Секретарь конкурсной комиссии:**

Кротова Е.В. \_\_\_\_\_

19 февраля 2024 года

М.П.