



КАРАР

«25» ИЮНЬ 2025г.

№ 1011

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» ИЮНЯ 2025г.

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, находящийся на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан .

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Башкирские распределительные тепловые сети» (далее – ООО «БашРТС») (вх. № 01-02-5054/09 от 18.04.2025г.), в соответствии с п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, подп. 3 п. 6 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой.
2. Установить публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта: «Строительство участка сетей тепловой магистрали № 3 от тепловой камеры № 339-1 до ЖК по ул. К. Абрамовой (1 этап – секции 1, 2, 3, 4) г. Уфы» в соответствии со схемой площадью 534 кв. м.
3. Установить, что обладателем публичного сервитута является: ООО «БашРТС»; юридический адрес: 450112, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ульяновых, д. 59 ОГРН 1050204518396, ИНН 0277072661.
4. Границы публичного сервитута пересекают земельные участки с кадастровыми номерами 02:55:020705:1632, 02:55:020705:1578.
5. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет.
6. Размещение указанного объекта предусматривается Договором о подключении к системе теплоснабжения от 07.11.2023г. № 146-560, заключенным с ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-30».
7. Установить, что срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 4 настоящего постановления, в утвержденных границах публичного сервитута в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено

в связи с осуществлением сервитута, составляет 6 месяцев со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, направить в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Башкортостан настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

10. Управлению по взаимодействию со СМИ-пресс-службе Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан направить в течение десяти дней с момента подписания настоящего постановления в газету «Вечерняя Уфа» для опубликования в полном объеме.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

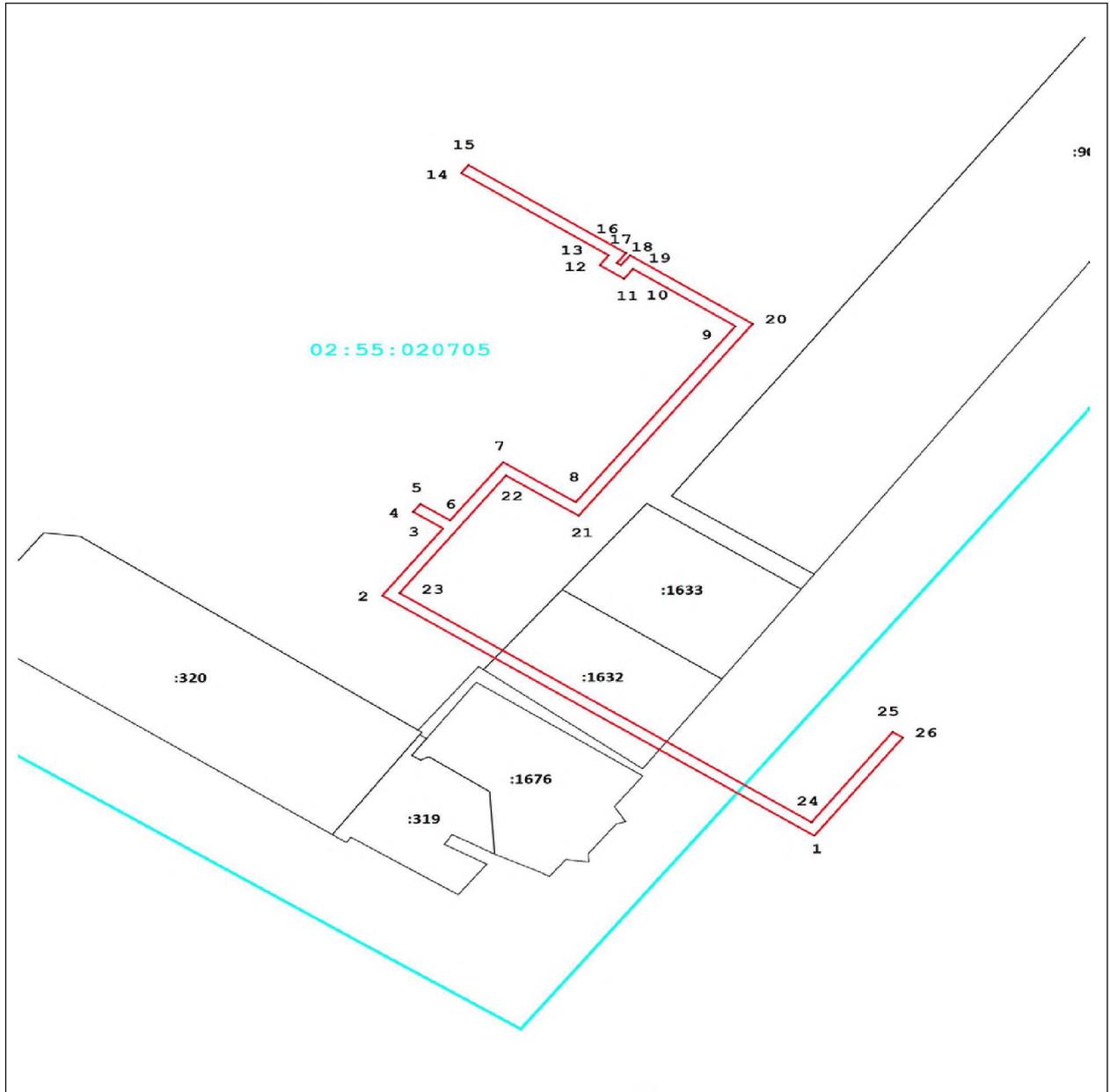
12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Чебакова Е.А.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Схема к постановлению
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
№ 1011 от « 25 » 06. 2025г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:	
	-граница существующего земельного участка в кадастровом квартале;
	- проектные границы публичного сервитута;
	-номер существующего земельного участка в кадастровом квартале;
	- местоположение инженерного сооружения
	- граница кадастрового квартала
	- номер кадастрового квартала
	- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

№ точки	Координаты публичного сервитута для строительства и эксплуатации объекта: «Строительство участка сетей тепловой магистрали № 3 от тепловой камеры № 339-1 до ЖК по ул. К. Абрамовой (1 этап – секции 1, 2, 3, 4) г. Уфы»	
	X	Y
1	2	3
1	660 383,32	1 363 809,85
2	660 432,92	1 363 739,73
3	660 446,76	1 363 749,56
4	660 450,16	1 363 744,73
5	660 451,80	1 363 745,88
6	660 448,39	1 363 750,72
7	660 460,44	1 363 759,32
8	660 452,16	1 363 771,12
9	660 488,47	1 363 797,04
10	660 500,32	1 363 780,39
11	660 498,29	1 363 778,94
12	660 501,06	1 363 775,03
13	660 503,10	1 363 776,47
14	660 520,09	1 363 752,53
15	660 521,72	1 363 753,69
16	660 503,58	1 363 779,26
17	660 501,54	1 363 777,81
18	660 501,07	1 363 778,47
19	660 503,10	1 363 779,92
20	660 488,94	1 363 799,83
21	660 449,39	1 363 771,59
22	660 457,67	1 363 759,80
23	660 433,40	1 363 742,52
24	660 386,11	1 363 809,38
25	660 404,77	1 363 822,57
26	660 403,61	1 363 824,21
1	660 383,32	1 363 809,85

S= 534 кв.м.